

Kostenberechnung nach DIN 276-1 (Stand Dez. 2008)

Bauvorhaben: Anbau Kinderkrippe Broderstorf
Moorweg 3
18184 Broderstorf

Auftraggeber: Amt Carbak
Moorweg 5
18184 Broderstorf

KG		EUR (netto)	19% MwSt	EUR (brutto)
100	Grundstück			
200	Herrichten und Erschließen	14.875,00	2.826,25	17.701,25
300	Bauwerk-Baukonstruktionen	554.396,98	105.335,43	659.732,40
	Neubau	524.266,34	99.610,61	623.876,95
	Bestand	28.695,84	5.452,21	34.148,05
400	Bauwerk-Technische Anlagen	244.487,63	46.452,65	290.940,28
	Neubau	240.058,15	45.611,05	285.669,20
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanl., sons.	71.882,93	13.657,76	85.540,68
420	Wärmeversorgungsanlagen	47.185,95	8.965,33	56.151,28
440	Starkstrom	43.585,82	8.281,30	51.867,12
	Photovoltaik-Anlage + Solarspeicher	57.246,00	10.876,74	68.122,74
450	Fernmelde-/info.tech.Anlagen	20.157,46	3.829,92	23.987,38
	Bestand	4.429,48	841,60	5.271,08
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanl., sons.	0,00	0,00	0,00
420	Wärmeversorgungsanlagen	3.623,55	688,47	4.312,02
440	Starkstrom	0,00	0,00	0,00
450	Fernmelde-/info.tech.Anlagen	805,93	153,13	959,05
500	Außenanlagen	195.077,34	37.064,69	232.142,03
600	Ausstattung			
700	Baunebenkosten	235.060,35	44.661,47	279.721,82
	Summe	1.243.897,29	236.340,49	1.480.237,78

Bemerkungen: Grundlage der angesetzten Kosten sind Vergleichsobjekte aus den Statischen Kostenkennwerten des BKI 2019 sowie aktuelle Bauvorhaben, sowie dem Baupreisindex für Wohn- und Nichtwohngebäuden mit Stand 01/2023

Rostock, den 22.02.2023