

Kostenverfolgung nach Losen

Los	Bezeichnung	Kostenberech. Stand 28.10.2021		Vergabeart	Kostenanschlag Brutto	LV an AG	Versand	Subm.	Wertung	Zuschlag	Baubeginn	Angebote	Auftragnehmer	Angebot Brutto	Nachtrag Brutto	Nr.	Prognose	Differenz zu Kostenberechn.	Hinweis
		Netto	Brutto																
01	Bauschild	2.500,00 €	2.975,00 €	freihändig	2.500,00 €	12.04.2022		04.05.2022	06.05.2022	09.06.2022	15.06.2022	2	Klartext Werbung Wilken	2.281,23 €			2.281,23 €	693,77 €	
02	Erschließung/Außenanlagen	465.116,02 €	553.488,06 €	öffentlich	570.725,04 €	11.04.2022	13.04.2022	12.05.2022	30.05.2022	09.06.2022	15.06.2022	2	G.Brünnich Bau GmbH	678.522,59 €			678.522,59 €	-125.034,53 €	
03	Erweiterter Rohbau *	557.895,88 €	663.896,10 €	öffentlich	696.193,72 €	11.04.2022	13.04.2022	12.05.2022	30.05.2022	09.06.2022	13.07.2022	7	HDFB GmbH	813.944,38 €			813.944,38 €	-150.048,28 €	
04	Gerüst	6.711,07 €	7.986,17 €	öffentlich	11.699,78 €	01.08.2022		05.09.2022	15.09.2022	08.10.2022	01.12.2022	7	Gebatec GmbH	9.303,90 €			9.303,90 €	-1.317,73 €	
05	Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten	83.199,32 €	99.007,19 €	öffentlich	122.470,54 €	12.06.2022		15.06.2022	25.07.2022	08.08.2022	28.11.2022	9	Rostocker Dach-Bau GmbH	139.002,92 €			139.002,92 €	-39.995,73 €	ohne Wartung
06	WDVS	46.923,13 €	55.838,53 €	öffentlich	55.739,61 €	19.09.2022		17.10.2022		16.11.2022	09.02.2023	5	Malerbetrieb H.-J. Meier GmbH	45.677,32 €			45.677,32 €	10.161,21 €	
07	VHF Vorgehängte hinterlüftete Fassade	51.288,64 €	61.033,48 €	öffentlich	55.417,62 €	01.08.2022		05.09.2022	15.09.2022	08.10.2022	09.01.2023 (v WP)	4	FE Fassadentechnik	57.825,47 €			57.825,47 €	3.208,01 €	
08	Metallbau	40.360,00 €	48.028,40 €	öffentlich	68.100,33 €	12.06.2022		15.06.2022	27.07.2022	08.08.2022	15.12.2022 (v WP)		Ing. Hans-Hermann Schriever Me	61.438,51 €			61.438,51 €	-13.410,11 €	ohne Wartung
09	Kunststofffenster, Sonnenschutz	33.045,00 €	39.323,55 €	öffentlich	47.790,40 €	12.06.2022		15.06.2022	28.07.2022	08.08.2022	15.12.2022 (v WP)		Ing. Hans-Hermann Schriever Me	72.434,11 €			72.434,11 €	-33.110,56 €	ohne Wartung
10	Innentüren	16.055,00 €	19.105,45 €	öffentlich	24.310,51 €	01.08.2022		05.09.2022	15.09.2022	08.10.2022	25.01.2023 (v WP)	4	Krapp Tor und Türtechnik I Gmbh	24.723,44 €			24.723,44 €	-5.617,99 €	
11	mobile Trennwand	18.895,00 €	22.485,05 €			01.11.2022				16.01.2023	25.04.2023 (v WP)								
12	WC-Trennwände	4.000,00 €	4.760,00 €			16.01.2023				13.03.2023	03.07.2023 (v WP)								
13	Trockenbau	43.445,76 €	51.700,46 €	öffentlich	51.489,44 €	04.07.2022		07.10.2022		10.09.2022	22.12.2022	7	Gebr. Schlagbauer Malerfachbetr	40.348,45 €			40.348,45 €	11.352,01 €	
14	Bodenbelag	15.101,69 €	17.971,01 €			16.01.2023				13.03.2023	22.06.2023								
15	Maler	28.065,82 €	33.398,32 €	öffentlich	34.718,79 €	20.09.2022		17.10.2022		16.11.2022	18.01.2023	10	Gebr. Schlagbauer Malerfachbetr	30.450,67 €			30.450,67 €	2.947,65 €	
16	Fliesen	29.144,29 €	34.681,71 €	öffentlich	43.569,47 €	01.08.2022		05.09.2022	15.09.2022	08.10.2022	20.01.2023	4	Fliesenlegermeister Mirko Zerbe	42.598,43 €			42.598,43 €	-7.916,72 €	
17	Beschlag (Schließanlage, Beschilderung)	6.325,00 €	7.526,75 €			13.02.2023				14.04.2023	04.08.2023								
18	Reinigung	2.622,00 €	3.120,18 €			06.03.2023				05.05.2023	14.07.2023								
19	Heizung, Sanitär	170.472,76 €	202.862,58 €			05.09.2022		06.10.2022		04.11.2022	10.02.2023	4	Umwelttechnik Bornemann	235.810,57 €			235.810,57 €	-32.947,99 €	
20	Lüftung	88.905,00 €	105.796,95 €	öffentlich	144.508,84 €	04.07.2022		02.08.2022	29.06.2022	10.09.2022	14.12.2022	2	Umwelttechnik Bornemann	163.535,30 €			163.535,30 €	-57.738,35 €	
21a	Elektro	260.156,19 €	265.120,10 €	öffentlich	260.156,19 €	14.09.2022		15.09.2022	29.09.2022	08.10.2022	14.12.2022	4	Elektroservice Detlef Kröger	173.533,99 €				54.877,34 €	ohne Wartung
21b	EMA/BMA	222.790,00 €	265.120,10 €		61.354,02 €	14.09.2022		15.09.2022	29.09.2022	08.10.2022	14.12.2022	3	Lüdecke + Schmidt Sicherheitste	36.708,77 €					
22	Erdungs- und Blitzschutzanlagen	20.242,80 €	24.088,93 €	öffentlich	18.088,77 €	04.05.2022	05.05.2022	23.05.2022		23.06.2022	05.08.2022	2	Gradtko GmbH & Co.Blitzschutzte	9.941,13 €			9.941,13 €	14.147,80 €	ohne Wartung
23	Geothermie	65.600,00 €	78.064,00 €			01.11.2022				16.01.2023	16.05.2023								
24	Feuerlöscher	735,00 €	874,65 €			03.04.2023				05.06.2023	04.08.2023								
25	Ausstattung	67.480,00 €	80.301,20 €			01.11.2022				16.01.2023	04.08.2023 (v WP)								
KG 700	Nebenkosten	427.766,43 €	509.042,05 €																
26 (von KG 700)	Brandschutz- und Rettungspläne	1.500,00 €	1.785,00 €			06.03.2023		(Planungsleistung KG 700)		05.05.2023	04.08.2023 (v WP)								
	Gesamt	2.516.185,61 €	2.994.260,87 €		2.268.833,07 €													-369.750,20 €	
* BE, Erd-, Mauer-, Beton-, Zimmer-, Abdichtungs-, Putz-, Estricharbeiten, Estrichversiegelung HAR																			
v WP : vorlaufend Werkplanung																	Stand:	25.10.2022	
XXX	noch nicht beauftragt																		



Amt Carbäk
Moorweg 5
18184 Broderstorf

Stadt- und Raumentwicklung

IHRE NACHRICHT	
IHR ZEICHEN	
UNSER ZEICHEN (BITTE ANGEBEN)	LES-21-0206
ANSPRECHPARTNER	Silke Hansen
TEL	0385 6363-1352
FAX	0385 6363-1212
MAIL	silke.hansen@lfi-mv.de
DATUM	07.10.2022

Förderung des Landes Mecklenburg-Vorpommern aus dem Schulbauprogramm des MV-Schutzfonds für Maßnahmen zur Bewältigung der Corona-Pandemie und ihrer Folgen

Projekt: Erweiterung/neubau Schule an der Carbäk
An der Schule 32, 18184 Broderstorf OT Teschendorf

Aktenzeichen: LES-21-0206

Änderungsantrag vom: 26.09.2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ihre Mitteilung vom 26.09.2022 über Mehrkosten bei der Realisierung des o. g. Bauvorhabens haben wir zur Kenntnis genommen. Die Ausschreibungsergebnisse Ihrer Vergabeverfahren spiegeln die derzeitige Situation am Baumarkt wider, die auch bei anderen Vorhaben deutlich wird.

Die im Rahmen des Schulbauprogramms zur Verfügung stehenden Fördermittel können die erkennbaren Preissteigerungen leider nicht kompensieren. Das Budget dieses Förderprogramms wurde im Auswahlverfahren ausgeschöpft, so dass nur in geringem Umfang eine Aufstockung der Zuwendung erfolgen kann. Nach Abstimmung mit dem Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung M-V und in Umsetzung der Festlegungen der interministeriellen Arbeitsgruppe Schulbau beträgt die maximale Erhöhung – auch unter dem Aspekt der Gleichbehandlung weiterer Zuwendungsempfänger – 10 % des Zuwendungsbetrages lt. Zuwendungsbescheid.

Nach Prüfung aller bisher zum Antrag eingereichten Unterlagen bzw. Stellungnahmen ergibt sich nach dem jetzigen Stand folgende Ausgabenübersicht:

Ausgabenansätze	Ausgaben in EUR gem. Bescheid v. 26.04.2022		Ausgaben in EUR nach Prüfung Änderungsantrag	
	gesamt	zuwendungsfähig	gesamt	zuwendungsfähig
Bauleistungen <small>nach Kostengruppen der DIN 276</small>				
KG 100	0,00	0,00	0,00	0,00
KG 200	0,00	0,00	0,00	0,00
KG 300	1.162.998,62	1.162.998,62	1.528.782,72	1.528.782,72
KG 400	612.855,46	612.855,46	612.855,46	612.855,46
KG 500	626.654,00	626.654,00	626.654,00	626.654,00
KG 600	80.925,95		80.925,95	
Baunebenkosten KG 700	510.827,05	255.413,53	510.827,05	255.413,52
sonstige nicht zuwen- dungsfähige Ausgaben	0,00		0,00	
Ausgabensumme des beantragten Projekts	2.994.261,08	2.657.921,61	3.360.045,18	3.023.705,70

Die vorläufige Zuwendung berechnet sich wie folgt:

	gemäß Bescheid vom 26.04.2022	nach Prüfung Ände- rungsantrag
zuwendungsfähige Ausgaben	2.657.921,61 EUR	3.023.705,70 EUR
Fördersatz	50 %	50 %
Zuwendung	1.328.960,80 EUR	1.511.852,85 EUR
max. Zuwendung lt. ZWB zzgl. 10 %		1.461.856,88 EUR

Für die Finanzierung des Vorhabens gilt folgende vorläufige Finanzierungsübersicht:

Finanzierungsanteile des zur Förderung bean- tragten Projekts	gemäß Bescheid vom 26.04.2022 in EUR	nach Prüfung Ände- rungsantrag in EUR
Zuwendung MV-Schutzfonds	1.328.960,80	1.461.856,88
Eigenanteil (an den zuwendungsfähigen Ausga- ben)	1.328.960,81	1.561.848,82
zusätzliche Eigenmittel	336.339,47	336.339,48
Gesamtfinanzierung (= Investitionssumme des zur Förderung beantragten Projekts)	2.994.261,08	3.360.045,18

Wir bitten um Erklärung der gesicherten Finanzierung des gesamten kommunalen Eigenanteils des Vorhabens (1.898.188,30 EUR) und die Vereinbarkeit mit dem Haushalt.

Entsprechend § 28 VwVfG M-V geben wir Ihnen Gelegenheit, sich zu den Prüffeststellungen zu äußern.

Wir behalten uns die Einholung weiterer Auskünfte und Unterlagen vor.

Zum Zweck einer schnellstmöglichen Entscheidung über den Förderantrag bitten wir um Zu-
arbeit bis zum 27.10.2022.

Mit freundlichen Grüßen



Gernot Böttcher



Silke Hansen