

Gemeinde Broderstorf

Beschlussvorlage

BV/BAU/08/2022

öffentlich



Sanierung DGH Steinfeld - Negativbescheid FöMi - Sanierung ohne FöMi

<i>Organisationseinheit:</i> BEL/SG Bauamt <i>Bearbeitung:</i> Marie Farclas	<i>Datum</i> 25.04.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Broderstorf (Entscheidung)	04.05.2022	Ö
Gemeindevertretung Broderstorf (Entscheidung)	04.05.2022	Ö

Sachverhalt

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf hatte in ihrer Sitzung am 02.03.2022 beschlossen, zur Ertüchtigung des Dorfgemeinschaftshauses in Steinfeld Fördermittel bei der LEADER Aktionsgruppe aus dem Förderprogramm für Kleinprojekte zu beantragen. Ein entsprechender Förderantrag wurde rechtzeitig gestellt. Am 08.04.2022 teilte der Landkreis Rostock jedoch mit, dass das Projekt nicht ausgewählt wurde bzw. die Fördermittel nicht ausreichen, um das Vorhaben umzusetzen (siehe Anlage).

Die Gemeinde wird nun um Entscheidung gebeten, ob die Sanierung des DGH im laufenden Jahr auch ohne Fördermittel umgesetzt, oder ob ein neuer Förderantrag im kommenden Jahr gestellt werden soll.

Auswirkungen auf das Liegenschaftsamt:

Keine

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 04.05.2022 die Sanierung des DGH Steinfelds entsprechend Beschlussfassung v. 13.10.2022 (GV 10/12/2021) auch ohne Fördermittel im laufenden Haushaltsjahr umzusetzen.

Finanzielle Auswirkungen

Die Kostenschätzung zur Ertüchtigung des DGH Steinfeld beläuft sich auf insgesamt rund 20.000,00 € brutto.

Im TH 2 wurden auf dem Produktkonto 57301.5231300 insgesamt 38.000,00 € für bauliche Instandsetzungsmaßnahmen und auf dem Produktkonto 57301.52380200 12.000,00 € für die Anschaffung neuer Ausstattung eingeplant. Somit stehen genügend finanzielle Mittel zur Umsetzung des Vorhabens auch ohne Fördermittel zur Verfügung.

Anlage/n

- 1 2021-11-02 GV 13.10.2021 (öffentlich)
- 2 2022-03-11 Kostenschätzung (öffentlich)
- 3 2022-04-08 Ergebnis Auswahl Kleinprojekte (GAK-Regionalbudget DBR)
(öffentlich)

Beschlussauszug

öffentlichen/ nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf vom 13.10.2021

Ö 19 Dorfgemeinschaftshaus Steinfeld - Instandsetzung, Ausstattung, Nutzungsvereinbarung

Status: öffentlich/nichtöffentlich **Beschlussart:** ungeändert beschlossen
Zeit: 18:30 - 20:10 **Anlass:** ordentliche Sitzung
Raum: Gemeindezentrum Broderstorf
Ort: Rostocker Chaussee 21, 18184 Broderstorf
Vorlage: BV/BAU/565/2021 Dorfgemeinschaftshaus Steinfeld - Instandsetzung, Ausstattung, Nutzungsvereinbarung

Beschluss 1 (Instandsetzungs- und Sanierungsarbeiten):

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 13.10.2021 die Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses im Ortsteil Steinfeld entsprechend der Empfehlung des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport der Gemeinde Broderstorf.

Zur Konkretisierung des erforderlichen Sanierungsumfangs soll eine Arbeitsgruppe gebildet werden. In die Arbeitsgruppe werden Herr Martin Noak, Herr Wolfgang Harms, Herr Torsten Klostermann und Frau Christa Nier berufen.

Das Amt wird beauftragt für die baulichen Sanierungsmaßnahmen ein entsprechendes Vergabeverfahren durchzuführen. Dem wirtschaftlich günstigsten Bieter ist der Zuschlag zu erteilen.

Die Bürgermeisterin und ihre Stellvertreter werden ermächtigt, die Aufträge zu unterzeichnen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

GV 10/12/2021

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter: 13 davon anwesend: 9
Ja - Stimmen: 9 Nein - Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

***Bemerkung:** Auf Grund des § 24 Kommunalverfassung haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:*

Auf die Vorlage, welche allen Gremiumsmitgliedern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Beschluss 2 (Anschaffung neuer Ausstattung):

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 13.10.2021 die Anschaffung folgender neuer Ausstattung für das Dorfgemeinschaftshaus im Ortsteil Steinfeld:

- 1 neue Küche
- 1 Sideboard
- Jalousien für alle Fenster

Gemeinde Broderstorf

Projekt: Ertüchtigung Dorfgemeinschaftshaus Steinfeld
Dorfstraße, 18184 Broderstorf OT Steinfeld

Kostenschätzung

Pos.	Beschreibung	EP	GP
1	Bauliche Erneuerungs- und Instandsetzungsmaßnahmen		
1.1	Durchreiche (Wanddurchbruch)	4.000,00 €	4.000,00 €
1.2	Maler und Fußbodenbelag	6.000,00 €	6.000,00 €
	Summe Z1		10.000,00 €
2.	Erneuerung E-Anlage		
2.1	Überprüfung ortsfeste E-Anlagen	400,00 €	400,00 €
2.2	Erneuerung aller Schalter und Steckdosen	600,00 €	600,00 €
2.3	Erneuerung aller Deckenlampen	800,00 €	800,00 €
2.4	Überprüfung und Erneuerung der Außenbeleuchtung	200,00 €	200,00 €
	Summe Z2		2.000,00 €
3.	Ausstattung		
3.1	Sitzgarnitur Versammlungsraum (Tische, Stühle)	2.000,00 €	2.000,00 €
3.2	Geschirrspüler Küche	600,00 €	600,00 €
3.3	Kühlschrank	600,00 €	600,00 €
3.4	Garderobenschrank	300,00 €	300,00 €
3.5	Sideboard	200,00 €	200,00 €
3.6	Bierzeltgarnituren (Außenbereich)	300,00 €	300,00 €
	Summe Z3		4.000,00 €
	Gesamt netto		16.000,00 €
	MwSt. 19 %		3.040,00 €
	Gesamt brutto		19.040,00 €

Von: Baade, Kristina <Kristina.Baade@lkros.de>

Gesendet: 08.04.2022 13:10

An: "Marie Farclas" <marie.farclas@amtcarbaek.de>; "poststelle" <Poststelle@amtcarbaek.de>

Betreff: Ergebnis Auswahl Kleinprojekte (GAK-Regionalbudget DBR)

Sehr geehrte Frau Farclas,

für den Förderzeitraum 2022 wurden 65 Projektideen eingereicht. Auf der Sitzung der Lokalen Aktionsgruppe Ostsee-DBR wurden die Projekte auf Grundlage der Strategie für lokale Entwicklung der Region Ostsee-DBR bewertet und anhand der vergebenen Punkte eine Rangfolge erstellt. Jährlich steht der Aktionsgruppe ein Förderbudget in Höhe von 200.000 EUR zur Verfügung. Das beantragte Fördervolumen aller 65 Projektideen übersteigt die zur Verfügung stehenden Mittel um ein Vielfaches, so dass viele Projekte nicht gefördert werden können.

Hiermit möchten wir Sie informieren, dass Ihre eingereichte Projektidee „**Ertüchtigung des Dorfgemeinschaftshauses Steinfeld**“ nicht ausgewählt wurde bzw. die Fördermittel nicht ausreichen, um Ihr Vorhaben umzusetzen.

Die Lokale Aktionsgruppe entscheidet voraussichtlich im nächsten Jahr erneut über Projektanträge im Rahmen des Regionalbudgets. Darüber hinaus besteht ggf. die Möglichkeit Ihre Projektidee bis Juni diesen Jahres bei LEADER einzureichen. Bitte informieren Sie sich auf unserer Internetseite und nehmen Sie mit uns Kontakt auf.

Mit freundlichem Gruß

Im Auftrag

Kristina Baade

Mitarbeiterin Regionalmanagement

Tel.: 03843-75561301

Email: kristina.baade@lkros.de

LEADER LAG Region Ostsee-DBR

c/o Landkreis Rostock

Außenstelle Bad Doberan

August-Bebel-Straße 3

18209 Bad Doberan

www.ostsee-dbr.de