



# Beschlussauszug aus der

öffentliche/ nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung  
der Gemeinde Broderstorf  
vom 03.08.2022

**Top 10.4 Antrag auf Änderung B-Plan Nr. 3 der Gemeinde Broderstorf  
BV/BAU/46/2022**

## **Beschluss:**

### **Beschlussvorschlag 1:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 03.08.2022 dem Antrag der Antragsteller vom 17.03.2022 auf Änderung des B-Plans Nr. 3 der Gemeinde Broderstorf mit dem Planungsinhalt „Umwandlung der festgesetzten Fläche für Versorgungsanlagen in eine Fläche für Bauland bei gleichzeitiger Korrektur der tatsächlichen Fläche für Versorgungsanlagen (Flurstück 204/5)“, zuzustimmen. Die Antragsteller tragen die Kosten des Änderungsverfahrens.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	7	Davon Anwesend:	7
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	
7	0	0	

### **Beschlussvorschlag 2:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 03.08.2022 für die Änderung des B-Plans Nr. 3 der Gemeinde Broderstorf ein Planungsbüro zu binden. Das Amt wird beauftragt ein entsprechendes Vergabeverfahren durchzuführen. Dem wirtschaftlich günstigsten Bieter ist der Zuschlag zu erteilen.

Die Bürgermeisterin und ihre Stellvertreter werden ermächtigt den Auftrag/Vertrag zu unterzeichnen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	7	Davon Anwesend:	7
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	
7	0	0	

### **Beschlussvorschlag 3:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 03.08.2022 mit dem Antragsteller als Investor und dem zu

bindenden Planungsbüro für die Änderung des B-Plans Nr. 3 der Gemeinde Broderstorf einen städtebaulichen Vertrag zur Kostenregelung zu schließen. Die Bürgermeisterin und ihre Stellvertreter werden ermächtigt den städtebaulichen Vertrag zu unterzeichnen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	7	Davon Anwesend:	7
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	
7	0	0	

**Beschlussvorschlag 4:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 03.08.2022 den **Beschluss Nr. 1 v. 04.05.2022 (Einbeziehung des kompletten Flurstücks 204/6 in die 4. Änderung des FNP) der Vorlage BV/BAU/06/2022** aufzuheben.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	7	Davon Anwesend:	7
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	
7	0	0	

Vorsitz:

\_\_\_\_\_  
**Monika Elgeti**

Schriftführung:

\_\_\_\_\_  
**Oliver Zierk**