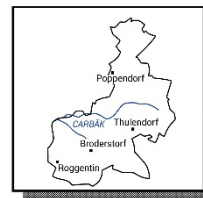


Gemeinde Broderstorf

Beschlussvorlage

BV/BAU/117/2022

öffentlich



Investitionsplanung Sportanlage SV Pastow e.V.

<i>Organisationseinheit:</i> BEL/SG Bauamt <i>Bearbeitung:</i> Marie Farclas	<i>Datum</i> 07.09.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Bauwesen und Territorialentwicklung Broderstorf (Vorberatung)	19.09.2022	Ö
Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport Broderstorf (Vorberatung)	26.10.2022	Ö
Gemeindevertretung Broderstorf (Entscheidung)	02.11.2022	Ö

Sachverhalt

Im Zuge des Vorhabens des SV Pastow e.V. zur Errichtung einer neuen Flutlichtanlage auf dem Rasenplatz 1 des Sportgeländes wurde von der Gemeindevertretung vom Verein ein Konzept zur weiteren möglichen Entwicklung der Sportanlage gefordert, um einen mittelfristigen Überblick über weitere Maßnahmen zu erhalten.

Dieses Konzept hat der Verein nunmehr vorgelegt und gestaltet sich wie folgt:

Lfd. Nr.	Maßnahme	Geschätzte Kosten	Umsetzungsjahr
1.	Umstellung der vorhandenen 6 Flutlichtmasten auf LED	26.000,00 €	2022
2.	Nachrüstung Vogelnetz unter Tribüne	-	2022
3.	Erneuerung Entwässerung beider Rasenplätze (Drainage)	-	2023/2024
4.	Errichtung von Spiel- und Sportgeräten für Kinder und Senioren	10.000,00 € - 25.000,00 €	2023 - 2025
5.	Erneuerung der Spielerkabinen für die Rasenplätze 1 und 2	2.500,00 pro Kabine	2024
7.	Erneuerung Beschallungsanlage des Kunstrasenplatzes	2.500,00 €	2023
8.	Erneuerung von 2 Sitzplatzreihen á 25 Plätze am Rasenplatz 2	4.000,00 €	2023/2024
9.	Errichtung eines Beachfußball- und Volleyballfeldes	-	2024

10.	Erneuerung der Beregnungsanlage auf beiden Rasenplätzen	-	2023/2024
10.	Erneuerung Begrenzungsgeländer auf dem Hauptplatz	-	2023/2024

Für einen Großteil der Maßnahmen konnte der Verein keine Kostenschätzung vorlegen. Für einige Maßnahmen könnten ggf. Fördermittel generiert werden. Die Gemeinde sollte hier entscheiden, welche Maßnahmen sie als Eigentümerin der Flächen selbst anschiebt und als Sponsor des Vereins finanziert und welche Maßnahme der Verein ggf. eigenständig, auch mit Fördermitteln, realisieren kann.

Das Fachamt gibt zu den Maßnahmen folgende Empfehlungen:

Gemeinde - Verein - Prüfung der Notwendigkeit

Lfd. Nr.	Maßnahme	Empfehlung
1.	Umstellung der vorhandenen 6 Flutlichtmasten auf LED	Umsetzung über Gemeinde in 2023, da in 2022 keine finanziellen Mittel vorhanden
2.	Nachrüstung Vogelnetz unter Tribüne	Umsetzung über Gemeinde (da Tribüne mit FöMi errichtet) in 2023, da in 2022 keine finanziellen Mittel vorhanden
3.	Erneuerung Entwässerung beider Rasenplätze (Drainage)	Umsetzung Gemeinde, zunächst Prüfung der Notwendigkeit
4.	Errichtung von Spiel- und Sportgeräten für Kinder und Senioren	Umsetzung über Verein mit FöMi über ggf. LEADER oder Spielplatzförderrichtlinie
5.	Erneuerung der Spielerkabinen für die Rasenplätze 1 und 2	Umsetzung über Verein mit Eigenmitteln
7.	Erneuerung Beschallungsanlage des Kunstrasenplatzes	Umsetzung über Verein mit Eigenmitteln
8.	Erneuerung von 2 Sitzplatzreihen á 25 Plätze am Rasenplatz 2	Umsetzung über Verein mit Eigenmitteln
9.	Errichtung eines Beachfußball- und Volleyballfeldes	Umsetzung über Gemeinde (Investition), ggf. mit FöMi LEADER
10.	Erneuerung der Beregnungsanlage auf beiden Rasenplätzen	Zunächst Notwendigkeit der Erneuerung überprüfen, für Beregnungsanlage liegt Wartungsvertrag vor
10.	Erneuerung Begrenzungsgeländer auf dem Hauptplatz	Umsetzung über Gemeinde

Die Gemeinde wird um Beratung und Beschlussfassung zu den umzusetzenden Maßnahmen, auch für die kommende Haushaltsplanung gebeten.

Auswirkungen auf das Liegenschaftsamt:

Keine

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 02.11.2022 die Umsetzung folgender Projekte aus dem vorgelegten Maßnahmenkatalog des SV Pastow e.V.:

Auflistung Maßnahmen mit Umsetzungsjahr (Priorisierung)

Das Amt wird beauftragt die beschlossenen Maßnahmen in der Haushaltsplanung zu berücksichtigen und die Maßnahmen entsprechend anzuschieben.

Finanzielle Auswirkungen

Für die beschlossenen Maßnahmen sind entsprechende finanzielle Mittel in der kommenden Haushaltsplanung zurück berücksichtigen.

Anlage/n

- 1 Konzept Sportanlage (öffentlich)