



# Beschlussauszug aus der

öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und Territorialentwicklung der Gemeinde Broderstorf  
vom 19.09.2022

---

## **Top 12 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Broderstorf - Ergebnisse der Einwohnerversammlungen und Priorisierung BV/BAU/116/2022**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 02.11.2022 die Umsetzung folgender Hinweise aus den durchgeführten Einwohnerversammlungen in die 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Broderstorf:

- Wohnbaufläche (W20 – Öftenhåven) wird weiterverfolgt
- Wohnbaufläche (W6 – Neu Broderstorf) entfällt
- Wohnbaufläche (W4 – Neu Broderstorf) wird weiterverfolgt, aber verkleinert
- Ausweisungen:
  - o Naherholungsort Buschkoppel in Steinfeld
  - o Ausweisung aller Vorhaltegebiete
- Festsetzung Wald nördlich von Fienstorf wird gestrichen, dafür Ausweisung nunmehr südöstlich von Fienstorf (ehemalige Kiesgrube)
- Festsetzung von Wald- und PVA-Flächen entlang der Autobahn in Neuendorf
- Ausgleichsfläche in Neu Roggentin (Dreieck an B110) wird gestrichen, dafür Ausweisung auf vorhandener Wiese Höhe Neuendorf
- Sondergebiet PVA Ikendorf wird gestrichen

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:	7	Davon Anwesend: 6	
	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
	6	0	0

Vorsitz:

Schriftführung:

---

**Torsten Klostermann**

---

**Marie Farclas**