

Bericht der Bürgermeisterin der Gemeinde Broderstorf Gemeindevertretersitzung am 02.11.2022

Wesentliche Angelegenheiten der Gemeinde:

Im Gemeindehaus in Steinfeld hat die Renovierung begonnen. Elektroservice Benno Hecht hat die Elektroarbeiten ausgeführt und die Firma Universal-Bau-Schwaan UG hat den Durchbruch fertig und gestern die Durchreiche mit dem Rollladen eingebaut. Die Arbeiten sind noch nicht abgeschlossen. Wir bleiben mit der Baufirma in Kontakt. Die Bemusterung des Fußbodenbelages und der Wandfarbe soll zeitnah erfolgen.

Der Grünschnittcontainer in Steinfeld ist seit dem 05.09.2022 aufgestellt und wird wieder genutzt. Drei Entleerungen hat es inzwischen gegeben. **Danke an Frau Haß, dass alles so problemlos klappt und an die Anwohner, dass dort nur sauberer Grünschnitt entsorgt wird.**



Die beiden Bänke auf dem Spielplatz in Steinfeld stehen. **Danke an die Mitarbeiter des Bauhofes.**

Die beauftragte Photovoltaikanlage mit Speicher für die Sportanlage am Bornkoppelweg wird nach neuesten Informationen nicht mehr in diesem Jahr mit dem Bau starten. Es werden Lieferengpässe von Lieferanten als Erklärung angegeben von der WEMAG.

Im-Plan 14 Kösterbecker Straße 1 ist der abschließende Entwurf des Planungsbüros heute auf der Tagesordnung mit den eingearbeiteten Wünschen aller Beteiligten.

Die Auftragserteilung des Rückbaues des Bestandsgebäudes am Schwarzen Weg ist erfolgt. Die Mieter hatten zum 14. Oktober 2022 das Bestandsgebäude geräumt. Am 27.10.2022 hat die Amtsfeuerwehr eine Übung im Gebäude durchgeführt und die Zusammenarbeit aller 4 Wehren geprobt. Im Anschluss haben die Kameraden einen Aufgang von übrig gebliebenen Gegenständen beräumt. **DANKE dafür**

Die Bauanlaufberatung zum Abriss wird vorbereitet und der Beginn des Abrisses ist aus terminlichen Gründen für Januar 2023 vorgesehen. SIGEKO und Bauüberwacher sind beauftragt.

Die Abnahmen der Erschließungsstraße im B-Plangebiet 7/8 (Tüftenweg) sind erfolgt. Die Übergabe der Straße an die Gemeinde ist erfolgt. Minimale Restarbeiten werden in den kommenden Tagen erledigt, inklusive Straßenschild. Der Gehweg ist durchgängig hergestellt und die Zufahrt zum früheren Betriebsgelände ist zurückgebaut. Sieben von siebzehn Bauherren haben den Antrag auf Genehmigungsfreistellung nach § 62 LBauO M-V eingereicht und damit den Baubeginn avisiert.

Die Arbeiten zur Neuverlegung der Trinkwasserleitung in der Poststraße sind abgeschlossen. Die Endabnahme erfolgt am 07.11.2022. Teilabnahmen für den Gehweg und weitere Abschnitte erfolgten bereits, da zeitgleich die Neuverlegung des Stromanschlusses für den Tüftenweg im gleichen Baufeld erfolgte.

Die Versetzung der Straßenlaternen am überfahrbaren Gehweg vor dem BIO-Laden in Teschendorf ist beauftragt. Der Umbau soll nach neuestem Stand in der kommenden Woche am 07.11.2022 beginnen.

Beim Straßenbauamt Stralsund fand der Termin am 17. Mai 2022 statt. Im Ergebnis wurden für die gewünschten Fußgängerüberwege in Neu-Roggentin, Pastow/Bushaltestelle B110 und Neu-Pastow Verkehrszählungen am 21.06.2022 per Video durchgeführt. Die Auswertung liegt seit gestern vor. Ein Vorort ist für den 14.11.2022 für den Standort an der Bushaltestelle Pastow an der B110 vorgesehen, da dort eine erhöhte Anzahl von Querungen gezählt wurde. An den weiteren Übergängen reicht die Anzahl der querenden Personen nicht aus, die Bedingungen für die Errichtung von Fußgängerüberwegen zu erfüllen, da die Anzahl zu gering war. Das Ergebnis der Verkehrszählung wird im nächsten Ausschuss OUB vorgestellt.

Ein weiteres gutes Gespräch zur Lärminderung an der A19 fand am 14.10.2022 statt. Im Ergebnis kann die Gemeinde Anträge auf Lärmsanierung und eine geeignete Geschwindigkeitsreduzierung an das Verkehrsamt der Autobahn GmbH stellen. Diese werden derzeit im Ordnungsamt erarbeitet.

Zur Übernahme und Betreuung der Werbeanlagen im Gewerbegebiet Pastow-Park gab es Gespräche am 27.07.2022 mit einer Werbefirma um hier ordentliche Vertragsverhältnisse herzustellen und die Anlagen regelmäßig zu betreuen. Nun sind dort weitere Gespräche mit dem derzeitigen Eigentümer in Vorbereitung.

Der nächste Workshop zum Thema Radwege findet im Dezember 2022 statt und wird derzeit vorbereitet.

Der Schulbeginn und die Eltern der neuen Erstklässler haben uns fehlende Aufstellflächen an den Bushaltestellen bemängelt. Hier fehlen je zwei Aufstellflächen an der Kreisstraße in Steinfeld und Rothbeck. Dort sind wir mit dem LK Rostock im Gespräch dort die Planungen in Auftrag zu geben, um eine Realisierung im kommenden Haushaltsjahr zu ermöglichen. Eine Beschlussvorlage dazu hat der Bauausschuss empfohlen. Ein Schreiben an die Verantwortlichen des Landkreises Rostock ist in Vorbereitung, um die Dringlichkeit der Bushaltestellen an den dortigen Stellen deutlich zu machen.

In Fienstorf hat die Buslinie die Richtung gewechselt, so dass die Kinder morgens auf dem unbefestigten Seitenstreifen einsteigen müssen. Die Umsetzung des gemeinsamen Vorschlages ist in den Herbstferien erfolgt. Das **Dankeschön im Namen der Eltern** von Herrn Osmanski habe ich Ihnen weitergeleitet.



Über das diesjährige Sponsorentreffen des SV Pastow am 06.10.2022 wird Martin Noak als Vertreter der Gemeinde berichten.

Vom Statistischen Landesamt erhielten wir die Information, dass zum 30.06.2022 in der Gemeinde Broderstorf 3.815 Einwohner leben.

Die ersten Retrofit-Leuchtenwechsel haben in der Ortslage Neu-Pastow und in Fienstorf stattgefunden. **Danke an Herrn Reuther für sein Engagement.**

Der Einbau der Entkalkungsanlage beim SV Pastow soll am 14./15.11.2022 fertiggestellt werden.

Das Ordnungsamt erhielt die Information, dass für den 09.- 11.12.2022 ein nächtlicher Kesseltransport vom Überseehafen nach Güstrow durch unsere Gemeinde fährt. Ab Autobahnabfahrt Neu-Roggentin, B 110 Rostocker Straße, Kösterbecker Straße, Am Dorfteich, Frei im Felde, Am Storchennest weiter Richtung Petschow. Die Maße sind Länge 50m, Breite 5,20m, Höhe 6,80m. Dazu werden zahlreiche vorbereitende Maßnahmen nötig werden.

Für die Anbindung an den ÖPNV wurden wir vom Landkreis gebeten, eine Erhebung der Arbeitsplätze im Gewerbegebiet am Standort Mecklenburger Straße/ Am Handlungspark/Wendenstraße/ Gewerbestraße durchzuführen. **Danke an Frau Möller**, die über 500 Gewerbetreibende anscrieb und so über 400 Arbeitsplätze als Rückmeldungen sammelte.

Am Spielplatz am Kottwiesenring ist die Erneuerung der Pflasterfläche an der Tischtennisplatte fertiggestellt.



Die Mitgliederversammlung der Ffw Thulendorf/Steinfeld am 28.10.2022 wurde von mir besucht und ich habe den Kameraden unseren Dank für Ihren unermüdlichen Einsatz überbracht.

Mit einem der Pächter für die Fläche im Gewerbegebiet wurde das Gespräch über das Auslaufen des Pachtvertrages 2024 geführt. Der Termin mit dem zweiten Pächter wird noch gesucht.

Ein Stadt-Umland-Gespräch mit Vertretern der Hansestadt Rostock und den Bürgermeistern der Umlandgemeinden wurde vom Planungsverband der Regionalen Raumordnung für den 03.11.2022 vorbereitet.

Zur fehlende Straßenentwässerung, die am Albertsdorfer Weg 15 in Fienstorf zu erheblichen Schäden bei Starkregenereignissen führt wird am 04.11.22 ein weitere Vororttermin stattfinden.

Die e.dis hat den Schaltschrank in Neu-Pastow wie beantragt sehr gelungen gestaltet, hier ist ein neuer Hingucker für unsere Gemeinde entstanden. **Danke an Herrn Beer von der e.dis.**



Wesentliche Angelegenheiten aus dem Amt:

Aktuell wird auf die Baugenehmigung für den neuen Bauhof gewartet. Die weiteren Leistungsphasen zur Erstellung der Leistungsverzeichnisse zur Vorbereitung der Vergaben sind beauftragt.

Der Neubau von 4 neuen Klassenzimmern läuft seit 04.07.2022 planmäßig. Der Baufortschritt ist planmäßig. Die Zwischendecke wird in dieser Woche verlegt, im Anschluss werden die Dachdeckerarbeiten beginnen, um den Bau winterfest zu machen. Die Fenster sind maßgenommen.

Der Grüne Gruppenraum am Hort „Storchennest“ in der Schule wurde im August begonnen zu bauen und schreitet weiter voran. Das Gerüst steht und die Holzarbeiten gehen zügig voran. Fertigstellung ist für Ende November 2022 vorgesehen.

Die Lüftungsanlagen in der Schule sind eingebaut. Die Kernbohrungen werden dort jetzt geschlossen. Im Hort sind die Kernbohrungen abgeschlossen und bis auf einen Lüfter stehen die Anlagen auch. In der Kita „Storchennest“ sind die Kernbohrungen für Samstag, dem 12.11.2022 vorgesehen, so dass der Fertigstellung bis zum 15.12.2022 nichts entgegensteht.

Danke an Frau Burmeister für ihre umsichtige Betreuung aller amtseigenen Baustellen.

Der Bauhof unserer Gemeinden hat unsere Grünanlagen und öffentlichen Flächen jederzeit gepflegt und in Ordnung gehalten. Die Mitarbeiter haben alle unsere kulturellen Veranstaltungen vorbereitet, und kleinere Reparaturen und Baumaßnahmen sehr gut ausgeführt, zuletzt den Doppelstabmattenzaun an der Bushaltestelle Fienstorf. Dafür allen Mitarbeitern **ein recht herzliches Dankeschön.**

Geplante Veranstaltungstermine

Jeden 2. Mittwoch im Monat Einkaufsfahrt bei Herrn Harms Tel. 0172/7844075 melden

09.11.2022	Laternenumzug Kita Pastow mit der FFw
11.11.2022	Laternenumzug Kita Broderstorf mit der FFw
14.11.2022	Adventsmarkt Schule an der Carbäk mit der FFw
18.12.2022	Adventssingen auf der Sportanlage am Bornkoppelweg des SV Pastow an der Tribüne

- 01.04.2023 Frühjahrsputz in der Gemeinde
 06.04.2023 Osteiersuchen mit der FFW Broderstorf und dem Förderverein
 06.05.2023 Tag der offenen Tür bei der FFW Broderstorf
 17.05.2023 Ehrungen verdienstvoller Bürger der Gemeinde Broderstorf
 03.06.2023 Kinderfest in Steinfeld
 17.06.2023 10-jähriges Bestehen des Gemeindezentrums mit dem Bürger- und Kulturverein e.V.
 24.06.2023 Dorffest in Neuendorf

Gemeinde Broderstorf Sitzungstermine 2022					
	GV	HA	BauA	OUA	SA
November	02.11.2022	21.11.2022	21.11.2022	09.11.2022 *	30.11.2022
Dezember	07.12.2022		12.12.2022	05.12.2022	
*	gemeinsam mit dem Hauptausschuss Thulendorf				

Gemeinde Broderstorf Sitzungstermine 2023					
	GV	HFA	BauA	OUA	SA
Januar	11.01.		23.01.	16.01.	18.01.
Februar	01.02.		20.02.		
März	01.03.		20.03.	13.03.	15.03.
April	05.04.	in Steinfeld	17.04.		
Mai	03.05.		22.05.	15.05.	10.05.
Juni	07.06.		26.06.	19.06.	14.06.
Juli	05.07.				
August		14.08.	28.08.		
September	06.09.		25.09.	11.09.	13.09.
Oktober	04.10.		23.10.	16.10.	18.10.
November	01.11.	06.11./20.11	27.11.	13.11.*	15.11.
Dezember	29.11.		11.12.		
* mit Thulendorf					

Ihre Monika Elgeti
 Bürgermeisterin