

Bericht der Bürgermeisterin der Gemeinde Broderstorf Gemeindevertretersitzung am 11.01.2023

Werte Leser,

ich wünsche Ihnen allen für das Neue Jahr 2023 Gesundheit, Freude und Zufriedenheit!

Wesentliche Angelegenheiten der Gemeinde:

Im Gemeindehaus in Steinfeld ist der Durchbruch fertig und Rollläden eingebaut. Die Bemusterung für Wandfarbe und Fußboden ist erfolgt und an der Tür zum HWR müssen noch Anpassungen vorgenommen werden. Nach dem Herausnehmen des alten Belages ergab sich, dass noch zusätzliche Ausgleichsarbeiten erfolgen müssen, die die Fertigstellung etwas verzögern. Die Arbeiten sind noch nicht abgeschlossen. Wir bleiben mit der Baufirma in Kontakt.

Für die beauftragte Photovoltaikanlage mit Speicher für die Sportanlage am Bornkoppelweg gibt es noch keinen neuen Termin.

Im-Plan 14 Kösterbecker Straße 1 ist der abschließende Entwurf des Planungsbüros von allen Beteiligten bestätigt. Es sind jetzt noch das Lärmgutachten zu erneuern, dann kann der Planer am B-Plan weiterarbeiten.

Die Bauanlaufberatung für den Rückbaues des Bestandsgebäudes am Schwarzen Weg fand am 24.11.2022 statt. Der Bauzeitenplan liegt vor und die Baustelleinrichtung hat begonnen.

Es wird folgendermaßen gearbeitet:

- kompletten Entkernung des Gebäudes inkl. Dämmung im Dachstuhl (Kein Gefahrstoff)
- Fußbodenbeläge aller Art und Leisten alles raus
- Holztüren und Verschlüsse etc.
- Die Dachziegel können auf dem Dachboden gelagert werden und verbleiben zum Abbruch im Gebäude.
- Die Dachlatten sind zu entfernen und in die Container zu verbringen - Achtung die Arbeiten erfolgen mit Anseilschutz – Kein Gerüst
- Die Fenster verbleiben bis nach der Schadstoffsanierung im Gebäude.
- Wenn alles Entkernt ist, befassen wir uns mit dem Steinholzwolleestrich und den darunterliegenden asbesthaltigen Pappen.
- Vorab veranlassen wir umfangreich Untersuchungen und legen danach weitere Maßnahmen fest.
- Parallel kann jederzeit die Fassadendämmung entfernt werden.

Im Ergebnis des Termins beim Straßenbauamt Stralsund am 17. Mai 2022 liegen jetzt folgende Ergebnisse vor. Der gewünschte Fußgängerüberweg in Neu-Roggentin wird wegen einer zu kleinen Anzahl von Querungen abgelehnt. Der gewünschte Fußgängerüberweg in Pastow/Bushaltestelle B110 wurde in einem zusätzlichen Vororttermin am 14.11.2022 erläutert und als mildestes Mittel die Ausweitung der 50 km/h Zone beidseitig bis zur Straßenmeisterei vorgeschlagen. Dies wurde vom Ordnungsamt beim Straßenverkehrsamt beantragt und die Zustimmung dafür ist seit kurzem vorliegend und wird vom Straßenbauamt umgesetzt. Die Beleuchtung der Bushaltestelle auf der Roggentiner Seite muss noch angeschoben werden. Für den gewünschte Fußgängerüberweg in Neu-Pastow reicht die Anzahl der querenden Personen auch nicht aus.

Wesentliche Angelegenheiten aus dem Amt:

Zum 01. Januar 2023 hat Herr Torsten Fahning als vereidigter Beamter seine Arbeit als Leitender Verwaltungsbeamter des Amtes Carbak begonnen. **Viel Glück**

Die Baugenehmigung für den neuen Bauhof liegt seit Dezember 2022 vor. Die Erstellung der Leistungsverzeichnisse erfolgt aktuell.

Beim Neubau von 4 neuen Klassenzimmern wurde witterungsbedingt der Bau am 13.12.2022 eingestellt und die Baustelle beräumt. Ab dem 10.01.2023 finden die wöchentlichen Bauberatungen wieder statt. Der Baufortschritt ist planmäßig. Die Standorte für die Ausgleichsmaßnahme (Pflanzen von 51 Bäumen) werden mit der Unteren Naturschutzbehörde abgestimmt.

Der Grüne Gruppenraum am Hort „Storchennest“ in der Schule bauseitig fertig gestellt, die Ausstattung folgt.

Die Lüftungsanlagen in der Schule und im Hort sind eingebaut. In der Kita „Storchennest“ dauern die Arbeiten noch an.

Danke an Frau Burmeister für ihre umsichtige Betreuung aller amtseigenen Baustellen.

Geplante Veranstaltungstermine

Jeden 2. Mittwoch im Monat Einkaufsfahrt bei Herrn Harms Tel. 0172/7844075 melden

- 01.04.2023 Frühjahrsputz in der Gemeinde
- 06.04.2023 Osteiersuchen mit der FFW Broderstorf und dem Förderverein
- 06.05.2023 Tag der offenen Tür bei der FFW Broderstorf
- 17.05.2023 Ehrungen verdienstvoller Bürger der Gemeinde Broderstorf
- 03.06.2023 Kinderfest in Steinfeld
- 17.06.2023 10-jähriges Bestehen des Gemeindezentrums mit dem Bürger- und Kulturverein e.V.
- 24.06.2023 Dorffest in Neuendorf
- 08.07.2023 Dorffest in Ikendorf

Gemeinde Broderstorf Sitzungstermine 2023					
	GV	HFA	BauA	OUA	SA
Januar	11.01.		23.01.	16.01.	18.01.
Februar	01.02.		20.02.		
März	01.03.		20.03.	13.03.	15.03.
April	05.04.	in Steinfeld	17.04.		
Mai	03.05.		22.05.	15.05.	10.05.
Juni	07.06.		26.06.	19.06.	14.06.
Juli	05.07.				
August		14.08.	28.08.		
September	06.09.		25.09.	11.09.	13.09.
Oktober	04.10.		23.10.	16.10.	18.10.
November	01.11.	06.11./20.11	27.11.	13.11.*	15.11.
Dezember	29.11.		11.12.		
* mit Thulendorf					

Ihre Monika Elgeti
Bürgermeisterin