



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV/BAU/848/2018 Status: öffentlich Az. (intern): angelegt am: 13.06.2018 Wiedervorlage:
Poppendorf, OT Vogtshagen- Vogtshagen 12 - Wasserrechtliche Erlaubnis	
BEL/SG Bauamt	TOP: _____
Beratungsfolge: Ö 02.07.2018 Gemeindevertretung Poppendorf	

Sachverhalt/Problemstellung:

Das Gebäude der Gemeinde Poppendorf in Vogtshagen, Vogtshagen 12 war ehemals eine KITA. Seitdem sich der Kindergarten in der KITA in Poppendorf befindet, wird das Gebäude hauptsächlich nur noch durch den Gemeindegarten, aber auch sporadisch ab und zu durch die Ausschüsse der Gemeinde genutzt.

Perspektivisch gesehen, gibt es noch keine eindeutigen Entscheidungen, was mit dem Gebäude nun passieren soll (Erhalt; Abriß; Änderung der Nutzung; Verkauf). Die jährlich anfallenden Bewirtschaftungskosten (Strom, Wasser, Gas, Schornsteinfeger; Grundsteuern; KKA) werden nach wie vor durch die Gemeinde getragen.

Mit Schreiben vom Landkreis Rostock- Untere Wasserbehörde vom 28.05.2018 wird mitgeteilt, dass die Wasserechtliche Erlaubnis (Reg.Nr. A/54361/03) für die Kleinkläranlage (KKA) bis zum 30.04.2018 befristet war und somit abgelaufen ist.

Die Wartung der KKA erfolgte über die Firma Gilge, die auch die entsprechenden Protokolle an die Untere Wasserbehörde gesendet hat (Wartungsvertrag müsste gekündigt werden).

Die Gemeinde wurde jetzt aufgefordert, einen neuen Antrag auf Erteilung einer Wasserrechtlichen Erlaubnis für die in Vogtshagen 12 befindliche KKA zu stellen (Termin: bis 23.06.2018).

Seitens des Amtes wurde diesbezüglich zunächst eine Aussetzung des festgelegten Termins in Rücksprache mit der Unteren Wasserbehörde beantragt, bis eine Entscheidung seitens der Gemeinde zum Grundstück vorliegt.

Unabhängig von der Entscheidung der Gemeinde zum Grundstück wird seitens des Amtes empfohlen, einen erneuten Antrag auf die Wasserechtliche Erlaubnis bei der unteren Wasserbehörde zu stellen, um die gegenwärtige Nutzung des Gebäudes fortführen zu können. In die Betrachtungsweise fallen auch die anderen Versorger des Gebäudes, wie Strom, Wasser, Gas, wo Verträge entsprechend gekündigt werden müssen.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Auswirkungen auf Liegenschaftsangelegenheiten:

keine

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppendorf beschließt in ihrer Sitzung am 02.07.2018 die erneute Beantragung auf Erteilung einer Wasserrechtlichen Erlaubnis für die Kleinkläranlage im OT Vogtshagen, Vogtshagen 12 in 18184 Poppendorf.

Abstimmungsergebnis:

__ Ja - Stimmen

__ Nein - Stimmen

__ Stimmenthaltung(en)

Sichtvermerk / Datum

i.A. _____
Sachbearbeitung

i.A. _____
Amtsleiter

i.A. _____
Kenntnisnahme durch **Haushalt und Finanzen**

i.A. _____
Kenntnisnahme durch **Liegenschaftsamt**