



für die  
**Gemeinde Poppendorf**

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV/BAU/895/2018 <b>Status:</b> öffentlich Az. (intern): angelegt am: 20.08.2018 Wiedervorlage:
<b>Gemeindezentrum Poppendorf, Innenraumgestaltung - Auftragsvergabe</b>	
<b>BEL/SG Bauamt</b> Pieper	<b>TOP:</b> _____
<b>Beratungsfolge:</b>	
Ö	10.09.2018 Gemeindevertretung Poppendorf zur Beschlussfassung
Ö	12.11.2018 Gemeindevertretung Poppendorf zur Beschlussfassung

**Sachverhalt/Problemstellung:**

Die Gemeinde Poppendorf möchte gern den Gemeindesaal im Gemeindezentrum Poppendorf ansprechender gestalten und hatte dazu die Firma TMW Hübner Raum Design GmbH aus Sildemow mit der Phase I beauftragt. In der Phase I wurden verschiedene Vorschläge unterbreitet, die Fotomotive für Folien an den Fenstertüren und Wänden beinhalteten. Inzwischen hatte die Gemeinde über Motive beraten (Bauausschuss-Sitzung am 04.06.2018) und TMW Hübner wurde entsprechend Aufgabenstellung aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 02.07.2018 aufgefordert, ein Kostenangebot für die komplette Leistung vorzulegen. Dieses Angebot liegt jetzt vor (Anlage) und beinhaltet die Phase II – Entwurfsarbeit Layout Fotos, Phase III – Produktion der Tapeten- und Fenstermotive, Phase IV – Montage einschl. Vorbereiten der Flächen.

Die Kosten für die Phasen II bis IV betragen brutto 11.053,33 €. Die Phase I wurde bereits in Höhe von 952,00 € abgerechnet. Damit würden die Gesamtkosten 12.005,33 € betragen. Es handelt sich um nachträgliche Herstellungskosten.

Die Gemeindevertretung hatte in ihrer Sitzung am 10.09.2018 beschlossen, auf der Basis des vorliegenden Angebotes der Firma TMW Hübner noch zwei weitere Angebote einzuholen. Die Angebote sollten zusätzlich einen Vorhang beinhalten.

Es liegen noch zwei weitere Angebote vor, allerdings ohne Vorhang.

Angebot von Modernes Design Maler GmbH Rostock – Angebot Phasen II bis IV: brutto 17.610,16 €  
Angebot von Farbteam Mathias Jähn aus Rostock – Angebot Phasen II bis IV: brutto 13.898,76 €

Damit bleibt das Angebot der Firma TMW Hübner das wirtschaftlich günstigste.

Die Vorhangfrage – Schiene, Stoffqualität, Stofffarbe - sollte dann konkret mit der beauftragten Firma für die Innenraumgestaltung besprochen werden.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Im Teilhaushalt 2 der Gemeinde Poppendorf stehen auf dem Produktkonto 57300.0960000/ 7852200 aktuell noch 384.733,51 € zur Verfügung. Für das DGH Vogtshagen werden voraussichtlich noch 30.000 € benötigt und für das GMZ+FFw Poppendorf für das Nachrüsten der Heizungsanlage Mittel in

noch nicht bekannter Höhe.

In jedem Falle wären die Kosten für die Innenraumgestaltung des Gemeindezentrums Poppendorf in Höhe von insgesamt rd. 12.000 € zuzüglich der Kosten für einen Vorhang gedeckt.

**Auswirkungen auf Liegenschaftsangelegenheiten:**

keine

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppendorf beschließt in ihrer Sitzung am 12. November 2018, der Firma TMW Hübner Raum Design GmbH den Auftrag für die weiteren Phasen II bis IV entsprechend ihres Angebotes vom 06.08.2018 für brutto 11.053,33 € zu erteilen. Außerdem sollen das Liefern und die Montage eines Vorhanges mit TMW Hübner abgestimmt und ein entsprechendes Nachtragsangebot angefordert werden. Der Bürgermeister und sein Stellvertreter werden bevollmächtigt, den Auftrag einschl. der Erweiterung für den Vorhang zu unterschreiben.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

\_\_ Ja - Stimmen

\_\_ Nein - Stimmen

\_\_ Stimmenthaltung(en)

Sichtvermerk / Datum

i.A. \_\_\_\_\_  
Sachbearbeitung

i.A. \_\_\_\_\_  
Amtsleiter

i.A. \_\_\_\_\_  
Kenntnisnahme durch **Haushalt und Finanzen**

i.A. \_\_\_\_\_  
Kenntnisnahme durch **Liegenschaftsamt**

**Hinweis:** Die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen ist Bestandteil der Beschlussfassung.

Anlage zur BV/BAU/P95/2018

# TMW Hübner Raum Design GmbH

Raumgestaltung • Malerarbeiten • Fußbodenverlegung

TMW Hübner Raum Design GmbH • Seestr. 20 • 18059 Sildemow

Gemeinde Poppendorf  
Amt Carbaek  
Moorweg 5

18184 Broderstorf

BV: 18044

**ANGEBOT**

Nr.: 18064

Datum: 06.08.2018

Gestaltung Gemeinderaum vorläufige Gesamtkosten

Guten Tag Herr Wallis,

vielen Dank dass unsere Vorstellungen zur Gestaltung das Interesse in Ihrer Gemeinde gefunden hat. Beiliegend erhalten Sie die Kostenaufstellung für die Phase II:

Pos.	Menge	Bezeichnung	EP	GP
		Titel 1 Phase I		
		abgeschlossen		
		Titelsumme	€	0.00
		Titel 2 Phase II		
		Entwurfsarbeit Layout Fotos		
2.01	1	pschl. für nachfolgende Grafikkosten, Layoutkosten und -gebühren, Fotokosten und -gebühren, Rechtfreistellungen	4900.00	4900.00
		1. Erstellen Grafik und Layoutanpassung für die Wandabwicklung, für die Glasflächen Türen und Fenster - Anpassung an Grundriss		
		2. Beauftragung Fotografin, Erstellung Fotos mit DVD und Rechtfreistellung incl. Kosten Fotografin vor Ort		
		3. Check und Bearbeitung ausgewählter Bildmotive		

"Flussaue" von Fotografin incl. Rechtfreistellung zur Verwendung

4. Sichtung und Auswahl Bilderserie Kirschblüten für das Layout und Raumsituation aus Grafikerearchiv

5. Festlegung von Größen und Zusammenstellungen der Grafiken nach Abstimmung und Festlegung der Bildperspektive

6. Groblayout und Vorlage zur Abstimmung für Kirschblüte, Flußaue, Folienplots

7. Erstellung Farbvarianten zur Freigabe incl. Abstimmung

In den Pos. 1-7 sind bis zu 4 Stunden enthalten für Abstimmungstermine mit GV/Bgm. und oder Bauausschuss - weitere Stunden nach Aufwand

8. Präsentation, Visualisierung, geschätzter Aufwand

Titelsumme	€	4900.00
------------	---	---------

Titel 3 Phase III Produktion

3.01	18.65 m²	Produktion Tapetenmotiv Druckvorbereitung und Produktion Tapetenmotive Druckvorbereitung und Produktion Fenstermotive	37.80	704.97
------	----------	---	-------	--------

3.02	29.67 m²	Produktion Fenstermotive Glastüren, Eckfenster Folienplot	76.05	2256.40
------	----------	--	-------	---------

3.03	1	Pauschale incl. Versandkosten Ausarbeitung Aufarbeitung Bildtapetenmotiv für Industrie Ausarbeitung und Aufarbeitung Bildmotiv für Folienplot Montagepläne für Designer erstellen	217.00	217.00
------	---	--	--------	--------

Titelsumme	€	3178.37
------------	---	---------

Titel 4 Phase IV Montage

4.01	1	pschl. Schutzarbeiten im Raum vor WF	81.30	81.30
------	---	--------------------------------------	-------	-------

4.02	18.65 m²	WF schleifen, nachspachteln auf Q 3, Tapetengrund streichen	8.76	163.37
------	----------	--	------	--------

es wird von einer tragfähigen WF ausgegangen, sollte sich bei der Rissprobe herausstellen, dass der

Untergrund nicht trag- und haftfähig ist würden  
zusätzliche Arbeiten auf Stundensatz anfallen

4.03	18.65 m <sup>2</sup> WF Tapetengrund streichen	3.50	65.28
4.04	18.65 m <sup>2</sup> Tapete auf WF kleben Spezialkleber incl. und zuschneiden	13.80	257.37
4.05	29.67 m <sup>2</sup> Fenstermotive und Oberlichter Folien montieren	12.14	360.19
4.06	6 Stundensätze für unvorhergesehene Arbeiten Material gesondert (mind. jedoch 35 % auf Stundensatz zzgl.)	37.50	225.00
Nach Fertigstellung der Arbeiten wird das Objekt besenrein (keine Feinreinigung) übergeben sämtliche Materialien, Reste, Baustoffe, Verpackungen, Folien werden entsorgt			
	Zuschlag 5.00% auf Pos. 4.01-4.06 Entsorgung und Deponiegebühren	€	57.63
Titelsumme		€	1210.14
	Titel 1 Phase I	€	0.00
	Titel 2 Phase II Entwurfsarbeit Layout Fotos	€	4900.00
	Titel 3 Phase III	€	3178.37
	Titel 4 Phase IV Montage	€	1210.14
	Summe	€	9288.51
	Mehrwertsteuer 19.00%	€	1764.82
	Summe	€	11053.33

Wir würden uns über Ihren Auftrag freuen und sichern Ihnen eine handwerklich einwandfreie Leistung zu. An unser Angebot halten wir uns nach Zugang 4 Wochen gebunden. Dem Angebot liegt ein Grobaufmass bzw. vorgegebene Massen zugrunde und ist bis zur Klärung aller technischen Fragen freibleibend. Alle bei Auftragserteilung nicht erkennbaren Zusatz- und Mehrarbeiten werden nach Aufwand abgerechnet. Uns steht Urheberrecht an der Erstellung des Angebotes/ Leistungsverzeichnisses zu. Eine Weitergabe, Vervielfältigung oder anderweitige Nutzung oder Änderungen für Ausschreibungen oder zur Einholung von Angeboten bei Mitbewerbern ist dem Empfänger des Angebotes ohne unsere ausdrückliche Zustimmung untersagt und berechtigt zur Rechnungsstellung für den Aufwand. Die Kalkulation basiert auf dem komplett angebotenen Leistungspaket. Bei einem Teilauftrag behalten wir uns eine Nachkalkulation vor. Das Angebot ist vorbehaltlich der Preiserhöhung durch Handel und Industrie. Der Kalkulation liegen die Einkaufspreise zum Zeitpunkt der Erstellung zugrunde.

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Marion Hübner-Puls  
Geschäftsführerin

Dieses Dokument wurde per PC  
erstellt und trägt daher keine  
Originalunterschrift

