



<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV/BAU/921/2018 <b>Status:</b> öffentlich Az. (intern): angelegt am: 08.10.2018 Wiedervorlage:
<b>SV Pastow e.V.- Neubau einer Tribüne</b>	
<b>BEL/SG Bauamt</b> Frau Freese	<b>TOP:</b> _____
<b>Beratungsfolge:</b> Ö                      10.10.2018                      Gemeindevertretung Broderstorf	
<b>Beratungsergebnis des Ausschusses:</b> <input type="checkbox"/> der Ausschuss stimmt dem Beschlussvorschlag zu <input type="checkbox"/> der Ausschuss lehnt den Beschlussvorschlag ab	

**Sachverhalt/Problemstellung:**

Über den Beschluss der Gemeindevertretung BV/BAU/ 901/2018 vom 05.09.2018 ist darüber beraten worden, wie eine mögliche Finanzierung des Bauvorhabens Neubau einer Tribüne auf dem Sportplatzgelände zu gewährleisten ist. Nach eingehender Beratung wurde der Entschluss gefasst, dass Vorhaben über einen Nachtragshaushalt der Gemeinde zu finanzieren. Der Nachtragshaushalt soll für das HH-Jahr 2019 erarbeitet werden. Voraussetzung dafür ist, dass die Gemeinde Broderstorf in Abstimmung mit dem Fördermittelgeber als Antragsteller der Sportanlage fungiert. Der Fördermittelgeber hat dem Verfahren auf Antrag des SV-Pastow zugestimmt.

Das Planungsbüro aib Bauplanung hat einen Planentwurf in 2 Varianten erstellt. Nach Rücksprache wurde sich für die Variante 1 durch den Auftraggeber SV Pastow entschieden. Die dazu ermittelte Kostenschätzung betrug 166.638 EUR.

Auf Wunsch des SV Pastow sollten die Kosten reduziert werden. Die Einsparungen wurden durch den Wegfall der Regenentwässerung, der Sitzauflagen und der Verkürzung der Reihen getroffen. Das Planungsbüro aib Bauplanung hat gleichzeitig Bedenken zum Wegfall der geordneten Regenwasserführung angemeldet.

Die aktuelle Kostenschätzung beträgt nunmehr 93.178 EUR ohne Planungskosten. Für das Vorhaben wurde der Förderantrag entsprechend der Richtlinie für die Förderung der Lokalen Entwicklung LEADER in Höhe von 90 % der Bruttokosten gestellt. Der Kofi-Anteil beträgt 10 % der förderungsfähigen Kosten. Es ist davon auszugehen, dass die Gesamtkosten einschließlich Planung und Kofi-Anteil ca. 124.858 EUR betragen.

Von der Gemeinde und dem SV Pastow wären abzüglich der Förderung von 83.852 EUR und einschließlich des Kofi-Anteils und der Planung, Kosten von ca. 41.000 EUR, als Anteilsfinanzierung zu tragen.

Der Kostenanteil setzt sich wie folgt zusammen:

- 25% Planungskosten ca.: 23.395 EUR
- 10% Kofi-Anteil:                      8.285 EUR

- 10 % Eigenanteil      9.316 EUR  
Gesamt:                      40.996 EUR

Der SV Pastow beteiligt sich an den Kosten des Vorhabens in Höhe von 15.000 EUR.

**Beschlussvorschlag 1:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 10.10.2018, dem Bau der Zuschauertribüne auf dem Gelände der Sportanlage am Bornkoppelweg in der Gemarkung Pastow, Flur 1, Flurstück 112/0 zuzustimmen.

**Beschlussvorschlag 2:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 10.10.2018, das Vorhaben entsprechend des vorliegenden Planentwurfs und der aktuellen Kostenschätzung in Höhe von Gesamtkosten von ca. 124.858 EUR in den Nachtragshaushalt 2019 aufzunehmen.  
Das Planungsbüro aib-Bauplanung soll aufgefordert werden ein Honorarangebot zu erstellen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Finanzierung erfolgt auf dem Produktkonto 42400.0960000/7853200 in Höhe von 124.858 EUR im Teilhaushalt 2.

Die voraussichtliche Zuwendung/ Förderung beträgt 83.851,86 EUR

Anteilig werden Kosten in Höhe von 15.000 EUR durch den SV-Pastow übernommen.

Die Deckung erfolgt über den Nachtragshaushalt 2019.

**Auswirkungen auf Liegenschaftsangelegenheiten:**

Gemarkung Pastow, Flur 1, Flurstück 112/0

**Anlagen:**

-Kostenschätzung vom 28.09.2018

-Entwurfsplanung

**Abstimmungsergebnis:**

\_\_ Ja - Stimmen

\_\_ Nein - Stimmen

\_\_ Stimmenthaltung(en)

Sichtvermerk / Datum

i.A. \_\_\_\_\_  
Sachbearbeitung

i.A. \_\_\_\_\_  
Amtsleiter

i.A. \_\_\_\_\_  
Kenntnisnahme durch **Haushalt und Finanzen**

i.A. \_\_\_\_\_

Kenntnisnahme durch **Liegenschaftsamt**

**Hinweis:** Die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen ist Bestandteil der Beschlussfassung.