



## Öffentliche Bekanntmachung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Roggentin am Montag, den 03.12.2018 um 19:00 Uhr in Sitzungssaal, Dorfplatz 1, Roggentin ein.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00

- 1 Begrüßung durch den Bürgermeister
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit (ordnungsgemäße Einberufung, Anwesenheit)
- 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 5 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.10.2018 öffentlich
- 6 Informationen des Bürgermeisters und des Amtes
- 7 Berichte aus den Ausschüssen
- 8 Nachtragshaushalt 2018/2019
- 9 Wahl eines neuen 1. stellvertretenden Bürgermeisters der Gemeinde Roggentin
- 10 Streitiges Vorkaufsrecht Dorfstraße, Vorschlag von Rechtsanwalt Hülsmann
- 11 Antrag auf zeitweilige Nutzung des Jugendclubs Roggentin als Notunterkunft für die Waldkita
- 12 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12.MI.84 für das Mischgebiet "Weißes Kreuz" der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
- 13 Billigung des Vorentwurfs der 2. Änderung und Berichtigung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Roggentin
- 14 Erschließung der Gewerbeflächen im Geltungsbereich des B-Planes Nr. 3 der Gemeinde Roggentin im Bereich der Straße Zum Bornkoppelweg, Beschluss zur Planung der Regenwasserableitung
- 15 Verwaltung Medizinisch-Therapeutisches Zentrum
- 16 Auftragsvergabe für die Ausgleichspflanzung aufgrund des Neubaus des MTZ Roggentin im Geltungsbereich des B-Planes Nr. 3
- 17 Winterdienst Parkplatzfläche und Gehwege MTZ
- 18 Auftragsvergabe Wartungs- und Instandhaltungsvertrag Straßenbeleuchtung
- 19 Klärung des Schulbusverkehrs für den Ortsteil Fresendorf

20 Grundsatzbeschluss zur Vorbereitung der 800-Jahr-Feier

Nichtöffentlicher Teil

Beginn:

21 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.10.2018 nichtöffentlich

22 Bauvoranfrage

1. Ist der Neubau eines Doppelhauses bauplanungsrechtlich zulässig?

2. Ist eine Bebauung in 2.Reihe mit einem Doppelhaus bauplanungsrechtlich zulässig?

3. Ist eine Bebauung in 2.Reihe mit einem Reihenhaus mit 3 WE planungsrechtlich zulässig?

4. Ist die Bebauung in 3. Reihe zulässig (Gebäude 3)?

5. Ist bei dem geplanten Gebäude 3 das vereinfachte Genehmigungsverfahren nach § 63 LBau M-V anzuwenden?

6. Ist bei dem Gebäude eine Dachneigung von 25 °bauplanungsrechtlich zulässig?

23 Grundstücksangelegenheit -Gemarkung Fresendorf, Flur 1, Teilfläche aus Flurstück 9/10-

24 Grundstücksangelegenheit -Gemarkung Fresendorf, Flur 1, Teilfläche aus Flurstück 9/10

25 Anfragen und Mitteilungen

gez. E. Bünger  
Bürgermeister

ausgehängt am: \_\_\_\_\_

abgenommen am: \_\_\_\_\_