

Amt Carbäk

Moorweg 5
18184 Broderstorf



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV/BAU/049/2019 Status: öffentlich Az. (intern): angelegt am: 04.04.2019 Wiedervorlage:
Neubau Bauhof	
BEL/SG Bauamt Christin Burmeister	TOP: _____
Beratungsfolge: Ö 25.04.2019 Bauhofausschuss	
Beratungsergebnis des Ausschusses: <input type="checkbox"/> der Ausschuss stimmt dem Beschlussvorschlag zu <input type="checkbox"/> der Ausschuss lehnt den Beschlussvorschlag ab	

Sachverhalt/Problemstellung:

Der Bauhof, der in den 90-igern als Konstrukt der Gemeinden Broderstorf und Roggentin gegründet wurde, hat sich bis heute bewährt. Haushaltsrechtlich ist der Bauhof dem Amt zugeordnet und wird durch ein Umlageverfahren über die Gemeinden Broderstorf und Roggentin finanziert.

Seit über zwanzig Jahren befindet sich der Standort des Bauhofes in der Ortsmitte der Gemeinde Roggentin. Die örtlichen Gegebenheiten entsprechen jedoch schon seit sehr langer Zeit nicht mehr dem heutigen erforderlichen arbeitsschutzrechtlichen Standard. Ein neuer Standort für den Bauhof ist daher dringend notwendig.

Die Willensbekundungen der beiden Gemeinden Broderstorf und Roggentin, dass der Bauhof in seiner jetzigen Form einen neuen Standort erhalten soll, wurde durch die Gemeinden Broderstorf und Roggentin jeweils einstimmig beschlossen. (Broderstorf – Beschluss: GV 04/05/2018 vom 04.04.2018; Roggentin – Beschluss: 03/07/2018 vom 28.05.2018).

Der Bauhofausschuss des Amtes Carbäk hat in seiner Sitzung am 15.11.2018 als neuen Bauhofstandort eine Teilfläche mit ca. 5.737 m² aus dem Flurstück 219/5, Flur 2 der Gemarkung Pastow beschlossen.

Am 05.12.2018 hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf in Ihrer Sitzung den Beschluss des Bauhofausschusses zum neuen Bauhofstandort bestätigt.

Beratungen zur Thematik „Neubau eines Wirtschaftsgebäudes für den Bauhof des Amtes Carbäk“ fanden am 05.03.2019 mit dem Ingenieurbüro Montra und am 20.03.2019 mit dem Ingenieurbüro Gebert im Amt Carbäk statt. Vom Ingenieurbüro Gebert aus Güstrow liegt ein Angebot für die Erstellung der Vorplanung und Kostenschätzung (Leistungsphase 1 und 2) zum geplanten Neubau des Bauhofes vor.

Das Honorar für die Studie beläuft sich auf 3.570,00 EUR.

Das Ingenieurbüro Montra berechnet die Kosten erst nach der Studie bzw. diese Kosten sind Bestandteil, wenn eine weitere Beauftragung erfolgt.

Beschlussvorschlag:

Der Bauhofausschuss des Amtes Carbak beschließt in seiner Sitzung am 25.04.2019, dem vom Ingenieurbüro Gebert aus Güstrow vorgelegten Angebot für die Studie zum geplanten Neubau eines Wirtschaftsgebäudes für den Bauhof des Amtes Carbak in Höhe von 3.570,00 EUR (Brutto) zuzustimmen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

Finanzielle Auswirkungen:

Das Angebot des Ingenieurbüro Gebert aus Güstrow für die Erstellung einer Studie zum geplanten Neubau des Bauhofes des Amtes Carbak beläuft sich auf 3.570,00 EUR. Für 2018/2019 sind im TH 2 auf dem Produktkonto 11403.0960000/ 7852200 450.000,00 EUR für den Bauhof Neubau geplant.

Für den neuen Standort sind im Haushalt 2018/2019 auf dem Produktkonto 11403.7852100 100.000,00 EUR eingestellt.

Auswirkungen auf Liegenschaftsangelegenheiten:

Das Flurstück 219/5, Flur 2, Gemarkung Pastow befindet sich derzeit noch im Eigentum der Gemeinde Broderstorf und muss erworben werden. Des Weiteren erfolgt eine Teilflächenvermessung des Flurstückes 219/5, Flur 2, Gemarkung Pastow.

Anlagen:

Angebot Ingenieurbüro Gebert

Abstimmungsergebnis:

___ Ja - Stimmen

___ Nein - Stimmen

___ Stimmenthaltung(en)

Sichtvermerk

i.A. _____
Sachbearbeitung

i.A. _____
Amtsleiter

i.A. _____
Kenntnisnahme durch **Haushalt und Finanzen**

i.A. _____
Kenntnisnahme durch **Liegenschaftsamt**

Hinweis: Die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen ist Bestandteil der Beschlussfassung.

Christin Burmeister

Von: Ruediger Pampel
Gesendet: Donnerstag, 28. März 2019 11:05
An: Christin Burmeister
Betreff: WG: Honorarangebot Studie Neubau Bauhof

--
Amt Carbäk, -Der Amtsvorsteher-, Moorweg 5, 18184 Broderstorf
Leiter Bau-, Entwicklungs- und Liegenschaftsamt
Telefon: 038204/718-20 - Zentrale: 038204/718-0
Fax: 038204/718-50 - Web: www.amtcarbaek.de

Hinweis: Nähere Informationen zum Datenschutz finden Sie in den Aushängen und Auslegungen in der Amtsverwaltung und unter www.amtcarbaek.de/aktuelles (allgemeiner-hinweis-zur-datenverarbeitung-in-der-amtsverwaltung). Weitere Fragen können in einem persönlichen Gespräch beantwortet werden.

Von: gebert@ib-baupartner.de <gebert@ib-baupartner.de>
Gesendet: Mittwoch, 27. März 2019 16:49
An: Ruediger Pampel <ruediger.pampel@amtcarbaek.de>
Betreff: Honorarangebot Studie Neubau Bauhof

rechnerische Richtigkeit
geprüft und bestätigt:

Amt/Gemeinde Carbäk
Produkt M403
Konto 7852200
Datum 01.04.2019
Unterschrift 

Sehr geehrter Herr Pampel,

für die Studie zum geplanten Neubau des Bauhofes in Broderstorf
biete ich Ihnen folgendes Honorar pauschal an:

Honorar netto 3.000,00 €
19% MWST 570,00 €
Honorar brutto 3.570,00 €

Bei einer Weiterbeauftragung wird das Honorar für die Studie als Abschlag angerechnet.

Mit freundlichen Grüßen

Dirk Gebert
IB Baupartner GbR
Grüne Straße 1
18273 Güstrow
Telefon : 03843/7216-0
Fax: 03843/721619
Mail : mail@ib-baupartner.de
Internet : www.ib-baupartner.de

Durchwahl: 03843/7216-11
Mobil: 0171/9713931
Mail: gebert@ib-baupartner.de

Steuernummer: 086/151/00448

Geschäftsführender Gesellschafter

Dipl.-Ing. (FH) Dirk Gebert
Beratender Ingenieur

Telefonkontakte 0171 / 971 39 31
03843 / 72 16 -11
E-Mail gebert@ib-baupartner.de