



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV/BAU/313/2020 Status: öffentlich Az. (intern): angelegt am: 22.07.2020 Wiedervorlage:
BV Errichtung einer Tribüne mit Überdachung - SV Pastow Auftragsvergabe Abtragung und Neumodellierung Erdwall und 2. Nachtrag zum Planungsvertrag mit aib-Bauplanung	
BEL/SG Bauamt Christin Burmeister	TOP: _____
Beratungsfolge: Ö 29.07.2020 Gemeindevertretung Broderstorf	

Sachverhalt/Problemstellung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf hat in ihrer Sitzung am 10.10.2018 dem Bau der Zuschauertribüne auf dem Gelände der Sportanlage am Bornkoppelweg zugestimmt (GV/08/04/2018).

Das Projekt wird über die LEADER LAG Ostsee DBR gefördert. Der Fördermittelbescheid erging am 19.11.2019 (Fördersumme = 83.851,86 EUR). Der Auszahlungsantrag muss spätestens zum 30.09.2020 beim StALU MM gestellt werden.

Die Tribüne soll in einer vorhandenen Geländeböschung errichtet werden. D. h. ein Teil der Böschung wird abgetragen und die Tribüne in die Böschung „integriert“. Der Abtrag der Böschung soll dann genutzt werden um parallel zu den Bahngleisen einen Erdwall zu errichten.
Der SV Pastow e.V. wollte diese Arbeiten zusammen mit den Firmen Rostocker Galabau und Spickermann in Eigenleistung erbringen.

Im Zuge der öffentlichen Ausschreibung hat die Firma Rostocker Galabau GmbH ein Angebot in Höhe von 291.988,65 EUR abgegeben und die Alpina AG ein Angebot in Höhe von 199.197,12 EUR. Die Preisspanne liegt somit bei 46,6 %.

Nach Wertung der Angebote durch aib-Bauplanung hat die Alpina AG das wirtschaftlichste Angebot abgegeben und den Zuschlag für den Neubau einer Tribünenanlage erhalten.

Nach Zuschlagserteilung an die Alpina AG ist die Firma Rostocker Galabau davon zurückgetreten, die Eigenleistungen für den SV Pastow e.V. zu erbringen.

Der SV Pastow e.V. ist aufgefordert worden, der Gemeinde Broderstorf mitzuteilen, wie die Erbringung der Eigenmittel in Höhe von 15.000,00 EUR erfolgen soll.

Da ein zügiger Baubeginn sowie der rechtzeitige Abruf der Fördermittel gewährleistet werden soll, wurde ein Nachtragsangebot bei Alpina AG angefragt. Das Nachtragsangebot beläuft sich auf 20.819,45 € (brutto).

In diesem Zusammenhang erhöhen sich auch die Planungskosten von aib-Bauleitplanung um 25.863,76 EUR (brutto).

Finanzielle Auswirkungen:

Gem. Kostenberechnung von aib-Bauplanung Nord GmbH vom 02.09.2019 belaufen sich die Gesamtkosten für die Realisierung des Projektes auf 272.937,34 EUR (abzüglich bereits erbrachter Planungsleistungen). Der Auftrag zum BV wurde an Alpina AG in Höhe von 194.175,35 EUR erteilt.

Aktuell stehen im TH 2 auf dem Produktkonto 42400.096000/7852200 noch finanzielle Mittel in Höhe von **49.173,70 EUR zur Verfügung**.

Die Kosten von insgesamt 46.683,21 EUR sind somit gedeckt.

Weiter ist im TH 2 auf dem Produktkonto 42400.6816620 mit Erträgen in Höhe von 83.851,86 EUR (Fördermittel) zu rechnen.

Auswirkungen auf Liegenschaftsangelegenheiten:

Keine

Beschlussvorschlag 1:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 29.07.2020 den Auftrag zur Abtragung und Neumodellierung des Erdwalls an die Alpina AG, Ringstraße 10, 18055 Rostock zu erteilen.

Die Bürgermeisterin und ihr Stellvertreter werden bevollmächtigt, den entsprechenden Auftrag zu unterschreiben.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

Beschlussvorschlag 2:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 29.07.2020, das 2. Nachtragsangebot von aib-Bauleitplanung in Höhe von 25.863,46 EUR für das BV Neubau Neubau einer Tribünenanlage mit Überdachung zu bestätigen.

Die Bürgermeisterin und ihr Stellvertreter werden bevollmächtigt, den 2. Nachtrag zum Planungsvertrag mit aib - Bauplanung Nord GmbH vom 02.01./11.01.2019 zu unterschreiben.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

Anlagen:

Geprüftes Nachtragsangebot

ZWB vom 19.11.2019

2. Nachtrag von aib mit Honorarermittlung

Komplette Unterlagen zum Vergabeverfahren

Stellungnahme SV Pastow

Abstimmungsergebnis:

___ Ja - Stimmen

___ Nein - Stimmen

___ Stimmenthaltung(en)

Sichtvermerk / Datum

i.A. _____
Sachbearbeitung

i.A. _____
Amtsleiter

i.A. _____
Kenntnisnahme durch **Haushalt und Finanzen**

i.A. _____
Kenntnisnahme durch **Liegenschaftsamt**

Hinweis: Die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen ist Bestandteil der Beschlussfassung.