

Bericht der Bürgermeisterin der Gemeinde Broderstorf

Gemeindevertretersitzung am 05.08.2020

Ich freue mich Sie nach der Sommerpause wieder gesund und erholt begrüßen zu dürfen.

Wesentliche Angelegenheiten der Gemeinde:

Der Hauptausschuss hat sich für den Verkauf des Gewerbegrundstück mit ca. 5.000m² im Gewerbegebiet Pastow-Park für die Firma MR Bauconsult GmbH & Co. KG entschieden. Ausschlaggebend war, dass das Unternehmen bereits in der Gemeinde ansässig ist.

Bezüglich des B-Planes 14 Herr Erdogan gibt es am 27.07.2020 15.00 Uhr eine Besprechung mit Herrn Erdogan und Herrn Schulze (Berater von Herrn Erdogan). Der Landkreis hat auf Drängen der Polizei die Sicherung des Grundstückes angemahnt. Dazu wird es in diesem Gespräch auch gehen.

Die Kollegen des Bauhofes sind bei den Pflegemaßnahmen auf dem öffentlichen Grün im vollen Gange. Das gute Wetter hat den Grünwuchs sehr befördert, so dass es viel zu tun gibt. Ich habe keine Hinweise zu fehlenden Maßnahmen erhalten.

Die Gemeinde Roggentin ist mit der Erschließung ihres Gewerbegebietes am Bornkoppelweg gut vorwärtsgekommen. Hier sollen die Planungen für den neuen Standort des Bauhofes in der nächsten Sitzung weiter vorbereitet werden.

Der Auftrag für den Neubau einer Tribüne mit Überdachung am Bornkoppelweg ist an die Firma Alpina ausgelöst worden, in Höhe von 194.175,35€. Der SV Pastow hat erklärt, dass er seinen Eigenanteil in Form der Abtragung und Umlagerung des Erdwalls nicht erbringen kann, da die Firma Rostocker GALA- Bau den Auftrag nicht erhalten hat. Die Kosten für diese Leistung wurden abgefragt und belaufen sich auf 20.819,45 €. Die Kosten des Planungsbüros werden sich auf 58.358,85 € belaufen, so dass aktuell von einer Gesamtsumme in Höhe von 272.723,65€ auszugehen ist. Am 29.07.2020 ist um 10 Uhr die Gewährleistungsabnahme des Vereinsgebäudes und um 14 Uhr die Bauanlaufberatung zum Neubau der Tribüne.

Die Baugenehmigung für das Mehrfamilienhaus Schwarzer Weg liegt seit dem 10.07.2020 vor. Die Ausschreibung für die Pfahlgründung und die Erschließung läuft bis Mitte August. Mit der Anwohnerfamilie fand ein Vororttermin statt, um deren Entwässerung zu berücksichtigen. Der Angrenzende Aufgang Nr. 16 ist leergezogen. Der Ausgleichsmaßnahme am Biotop in Teschendorf ist von der Unteren Naturschutzbehörde zugestimmt worden und mit Familie Kampf abgestimmt.

Die Bushaltestelle in Teschendorf „Frei im Felde“ hat abschließend eine Solarleuchte erhalten. Das Bauvorhaben ist damit endgültig fertiggestellt.

Die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 01.07.2020 fand statt, das Protokoll ist allen zugänglich.

Für den Anbau Kinderkrippe in Broderstorf mit einem zusätzlichen Gruppenraum ist der notarielle Grundstückstausch erfolgt. Jetzt muss noch eine Vereinigungsbaulast eingeholt werden.

Zur Behebung des städtebaulichen Missstandes in Neu-Roggentin an der Autobahnauffahrt gibt es keine Neuigkeiten.

Für das Vorhaben der Regenentwässerung Poststraße 31 liegt die Zustimmung des STALUMM (Fördermittelgeber) vor. Das Bauvorhaben ist ausgeschrieben.

Für die Niederschlagswasserproblematik an den Wertstoffcontainern in Ikendorf und in der Poststraße wurde von Frau Gertenbach und Herrn Weiß eine Vorortbegehung durchgeführt. An der Poststraße hat der Bauhof die eine Rinne in die Grasnarbe zum Steinkessel gegraben und die

Entwässerung ist jetzt gut. In Ikendorf hat die Firma GALA-Bau Schingen ein Angebot in Höhe von 4.800€ eingeholt und die Herstellung einer ordentlichen Aufstellfläche soll im September ausgeführt werden.

Für die Erneuerung der Straßenbeleuchtung Steinfeld Dorfstraße 1-12 wird der Vertreter der Firma in die GV im Oktober kommen und seine Leistungen vorstellen. Dabei sollen die Hausanschlüsse der Anwohner zu Erdanschlüssen werden und die Straßenbeleuchtung im öffentlichen Bereich erneuert.

Der Auftrag für die Urnengrabanlage auf dem Friedhof in Pastow ist unterschrieben. Die Ausführung ist für September vorgesehen. Den Auftrag hat die Firma GALA Bau Rostock bekommen. Zeitgleich sollen die Vorschläge des Ausschusses Ordnung Umwelt in einem Nachtrag vor Ort umgesetzt werden. Dazu werde ich Sie dann informieren.

Die Städtebaulichen Verträge für die Änderungen im Gewerbegebiet Neuendorf und für die Rostocker Straße sind unterschrieben und die Planer arbeiten daran.

Frau Neumann richtet ein **Dankeschön**, auch im Namen der Bürger der Gemeinde Fienstorf und Steinfeld an Herrn Jansen. Dieser hatte dem Wunsch der Bürger Rechnung getragen, den Verbindungsweg von Fienstorf nach Neu-Steinfeld (durch den Wald am ehemaligen Bunker) zu öffnen, so dass es jetzt einen Rundweg gibt, der zum Spazieren und Radfahren einlädt. Dieser Wald wird übrigens im Lärmaktionsplan, zusammen mit der Buschkoppel als Ruhezone (Erholungsgebiet ausgewiesen). Im Frühjahr ist das Waldstück übersät mit Buschwindröschen, ein wunderbarer Anblick. Fußgänger und Radfahrer nutzen gleich diesen Weg, siehe Fotos anbei.



Auf Wunsch eines Bürgers und Rücksprache bei der Deutschen Post wird in Neu-Broderstorf an der Bushaltestelle ein Briefkasten aufgestellt.

Der Jugendtreff in Broderstorf wird renoviert. Dazu ist durch den Bauhof die Küche ausgebaut, **DANKE** dafür, und Anfang September kommt eine neue Küche. Diese neue Küche im Wert von 3.600€ wird von der Firma PICO-Möbel gesponsert. Auch hier **DANKE** ich sehr herzlich und gratuliere der Firma zu Ihrem 30jährigen Geschäftsjubiläum im Juli 2020. Die Sanitäranlagen sind erneuert und die Malerarbeiten wollen die Jugendlichen alleine vornehmen. Die jährlichen Spenden für den Jugendtreff von Landwirt Thorsten Junge leisten einen wichtigen Beitrag zum Erhalt des Jugendtreffs, Dafür **DANKE** auch an dieser Stelle.

Die Amtsverwaltung ist weiterhin nur eingeschränkt und nur nach vorheriger Terminvergabe erreichbar.

2. Halbjahr 2020

GV	05.08.	02.09.	07.10.	04.11.	02.12.
Bau	24.08.	21.09.	19.10.	23.11.	14.12.
O+U	17.08.	14.09.		16.11.	
SA	19.08.	16.09.		25.11.	