



Bekanntgabe der Beschlüsse im öffentlichen Teil der öffentlichen/ nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf vom 03.03.2021

Zu 13	Zuschuss an den Förderverein GERIO e.V.
--------------	------------------------------------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung vom 03.03.2021, dem Förderverein GERIO e.V., Karl-Marx-Str. 16, 18195 Tessin, einen **jährlichen Zuschuss in den Jahren 2021 bis 2024** in Höhe von 250,00 € zu gewähren.

Die finanziellen Mittel, sind in den folgenden Haushaltsjahren zur Verfügung zu stellen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 01/02/2021**

Zu 14	3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 "Hinter dem Lindenweg" Abwägungs-, erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 03.03.2021 den Abwägungs-, Entwurfs - und Auslegungsbeschluss mit folgenden Punkten:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die anliegende Abwägung der während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden eingegangenen Stellungnahmen.
2. Die Fortführung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB.
3. Die Gemeindevertretung beschließt den geänderten Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 *Hinter dem Lindenweg* der Gemeinde Broderstorf in der vorliegenden Form. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der geänderte Entwurf der Satzung und der Begründung sind nach § 4a Abs. 3 BauGB öffentlich auszulegen. Von einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB wird nach § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB abgesehen. Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 Satz 3 und § 10 Abs. 4 wird gemäß § 13 Abs. 2 Nr.1 BauGB abgesehen.
5. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind erneut nach § 4 Abs. 2 BauGB und die Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB parallel zu beteiligen.
6. Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 02/02/2021**

Zu 15	Neuendorf, Am Teich - Straßenverhältnisse
--------------	--------------------------------------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 03.03.2021, dass die Beschlussvorlage BV/BAU/432/2021 zur erneuten Beratung in die kommende Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und Territorialentwicklung verwiesen wird. **GV 03/02/2021**

Zu 16	Zufahrt privater Parkplatz Am Handelspark - Wegfall öffentlicher Parkplätze
--------------	------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 03.03.2021 die Genehmigung der Ein- und Ausfahrten sowie des Gehweges für den zusätzlichen privaten Parkplatz für das Hanse Outlets Center und den Wegfall der öffentlichen Parkplätze. Eine Vereinbarung über den Rückbau der Zufahrtsanlagen und die Herstellung der Parkflächen wie derzeit vorhanden ist für den Fall zu treffen, dass der Parkplatz nicht mehr benötigt wird.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 04/02/2021**

Zu 17	Wohnungsbau Broderstorf - Los 06 Elektro Zuschlagsentscheidung
--------------	---------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 03.02.2021, den Zuschlag für **Los 06 – Elektro** zum Bauvorhaben Neubau eines Mehrfamilienhauses im Schwarzen Weg Broderstorf, gemäß Vergabevorschlag von IBE Mahnke & Schaarschmidt der Firma

Klaus Ziolkowski Elektrotechnik GmbH, Am Tannenkopp 5 in 18195 Tessin

zu erteilen.

Die Bürgermeisterin und ihre Stellvertreter werden ermächtigt, den Auftrag zu unterzeichnen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 05/02/2021**

gez. Elgeti

Elgeti
Bürgermeisterin

ausgehängt am: _____

abgenommen am: _____