



<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> BV/LIE/521/2021 <b>Status:</b> öffentlich Az. (intern): angelegt am: 11.03.2021 Wiedervorlage:
<b>Grundsatzbeschluss zur Errichtung von Photovoltaikanlagen auf gemeindeeigenen Gebäuden</b>	
<b>BEL/SG Liegenschaftsamt</b>	<b>TOP:</b> _____
<b>Beratungsfolge:</b> Ö 22.03.2021 Ausschuss für Bauwesen und Territorientwicklung Ö 07.04.2021 Gemeindevertretung Broderstorf	
<b>Beratungsergebnis des Ausschusses:</b> <input type="checkbox"/> der Ausschuss stimmt dem Beschlussvorschlag zu <input type="checkbox"/> der Ausschuss lehnt den Beschlussvorschlag ab	

**Sachverhalt/Problemstellung:**

In der Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und Territorientwicklung am 22.02.2021 wurde über die zur Verfügungstellung der gemeindeeigenen Gebäude sowie sonstiger Flächen für die Errichtung von Photovoltaikanlagen gesprochen.

Der Ausschuss möchte einen Grundsatzbeschluss hierzu.

Im Eigentum der Gemeinde Broderstorf befinden sich folgende Gebäude:

- neues Wohnhaus im OT Broderstorf, Schwarzer Weg 16 - 18
- Wohnhäuser im OT Steinfeld, Dorfstraße 12 a + b
- Vereinsgebäude SV Pastow im OT Pastow, Bornkoppelweg 2
- DGH im OT Broderstorf, Rostocker Chaussee 21
- DGH im OT Steinfeld, Dorfstraße 13
- Feierhalle im OT Pastow, Friedhof
- Feierhalle im OT Steinfeld, Friedhof

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 07.04.2021, dass die gemeindeeigenen Gebäude sowie sonstige geeignete Flächen für die Errichtung von Photovoltaikanlagen zur Verfügung gestellt werden.

Folgende Gebäude befinden sich im Eigentum der Gemeinde Broderstorf:

- neues Wohnhaus im OT Broderstorf, Schwarzer Weg 16 - 18
- Wohnhäuser im OT Steinfeld, Dorfstraße 12 a + b
- Vereinsgebäude SV Pastow im OT Pastow, Bornkoppelweg 2
- DGH im OT Broderstorf, Rostocker Chaussee 21

DGH im OT Steinfeld, Dorfstraße 13  
Feierhalle im OT Pastow, Friedhof  
Feierhalle im OT Steinfeld, Friedhof

Es ist vorab zu prüfen, ob die Gebäude für die Errichtung von Photovoltaikanlagen geeignet sind.

Über die einzelnen Vertragsabschlüsse/Vergaben mit/an Anbieter(n) von Photovoltaikanlagen ist separat zu beraten und beschließen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Es handelt sich um einen Grundsatzbeschluss, daher kann über die finanziellen Auswirkungen noch keine Auskunft gegeben werden.

**Auswirkungen auf Liegenschaftsangelegenheiten:** keine

**Anlagen:** 5 Flurkartenauszüge/Luftbilder mit den gemeindeeigenen Gebäuden

**Abstimmungsergebnis:**

\_\_\_ Ja - Stimmen

\_\_\_ Nein - Stimmen

\_\_\_ Stimmenthaltung(en)

Sichtvermerk / Datum

i.A. \_\_\_\_\_  
Sachbearbeitung

i.A. \_\_\_\_\_  
Amtsleiter

i.A. \_\_\_\_\_  
Kenntnisnahme durch **Haushalt und Finanzen**

i.A. \_\_\_\_\_  
Kenntnisnahme durch **Liegenschaftsamt**

**Hinweis:** Die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen ist Bestandteil der Beschlussfassung.



# Auszug aus dem Geodatenportal - Landkreis Rostock

nur für interne Zwecke

Pastow (132277)

Flur 1

Erstellt am 11.03.2021

Maßstab ca. 1 : 500

Erstellt durch Saidi

Anlage zu  
BU/LIEY 521/2021

Feierhalle Pastow



5996185.5



318141.3

5996066.1

© Landkreis Rostock - Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und GeoInformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen, zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht dienstlichen Gebrauch (§34 Abs. 1 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht geprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der Digitalisierungsgrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.

Anlage zu  
BV/LRE/521/2021



# Auszug aus dem Geodatenportal - Landkreis Rostock

nur für interne Zwecke

Erstellt am 11.03.2021

Pastow (132277)

Maßstab ca. 1 : 1000

Flur 1

Erstellt durch Saidi

*Vereinsgebäude SV Pastow*



318796.4

5995590

© Landkreis Rostock - Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen, zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht dienstlichen Gebrauch (§34 Abs. 1 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht geprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der Digitalisierungsgrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.

Anlage  
BVL/IE/521/2021



# Auszug aus dem Geodatenportal - Landkreis Rostock

nur für interne Zwecke

Erstellt am 11.03.2021

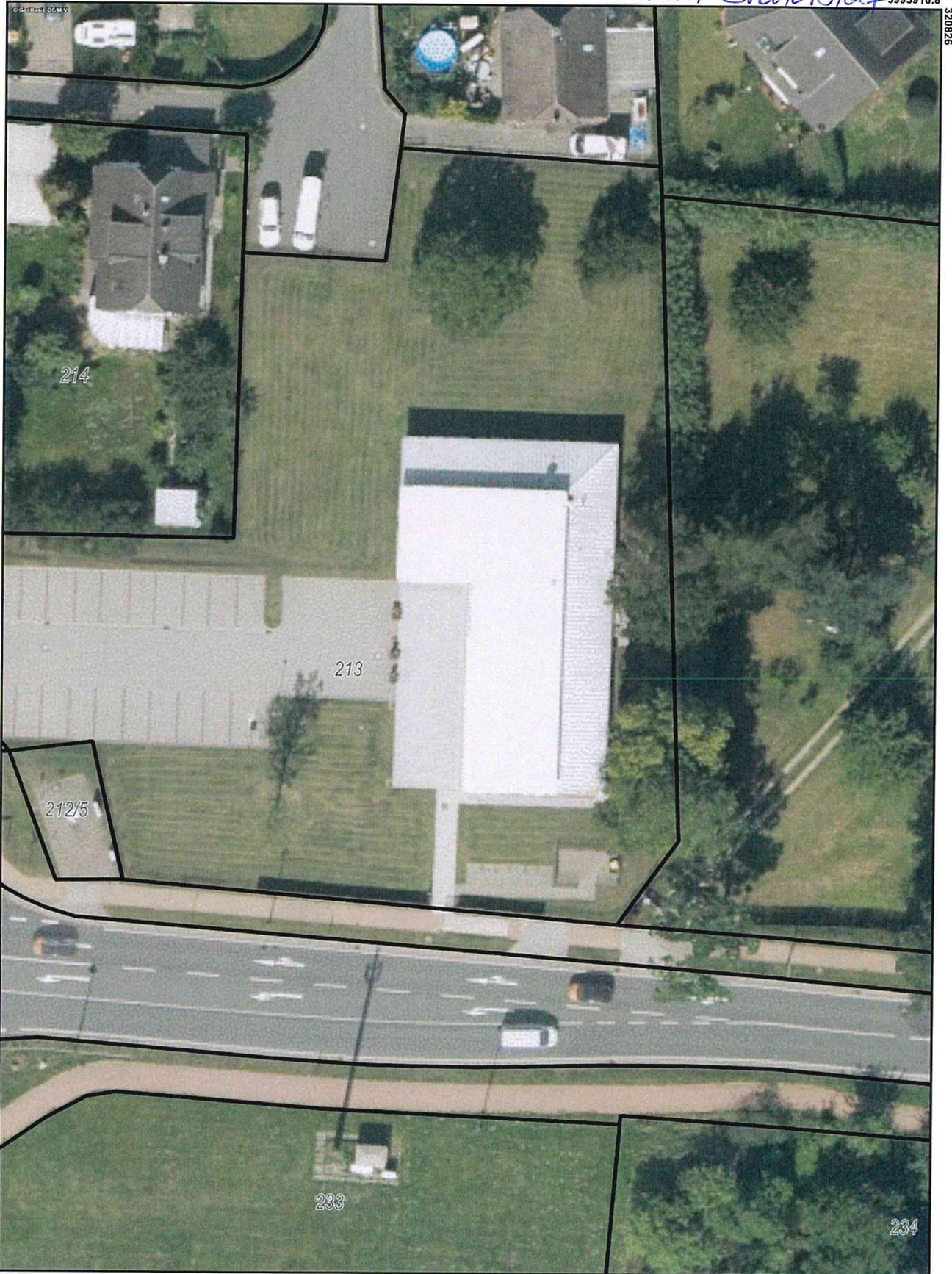
Broderstorf (132274)

Maßstab ca. 1 : 500

Flur 1

Erstellt durch Saidi

DGH Broderstorf 5995910.8



5995791.5

© Landkreis Rostock - Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und GeoInformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen, zu Innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht dienstlichen Gebrauch (§34 Abs. 1 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht geprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der Digitalisierungsgrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.



# Auszug aus dem Geodatenportal - Landkreis Rostock

nur für interne Zwecke

Steinfeld (132381)

Flur 1

Erstellt am 11.03.2021

Maßstab ca. 1 : 500

Erstellt durch Saidi

*Anlage  
BV/LIE/521/2021*

*Feierhalle Steinfeld*



5998209.9



324132

5998090.5

© Landkreis Rostock - Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und GeoInformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen, zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht dienstlichen Gebrauch (§34 Abs. 1 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht geprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der Digitalisierungsgrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.



# Auszug aus dem Geodatenportal - Landkreis Rostock

nur für interne Zwecke

Steinfeld (132381)

Flur 1

Erstellt am 11.03.2021

Maßstab ca. 1 : 500

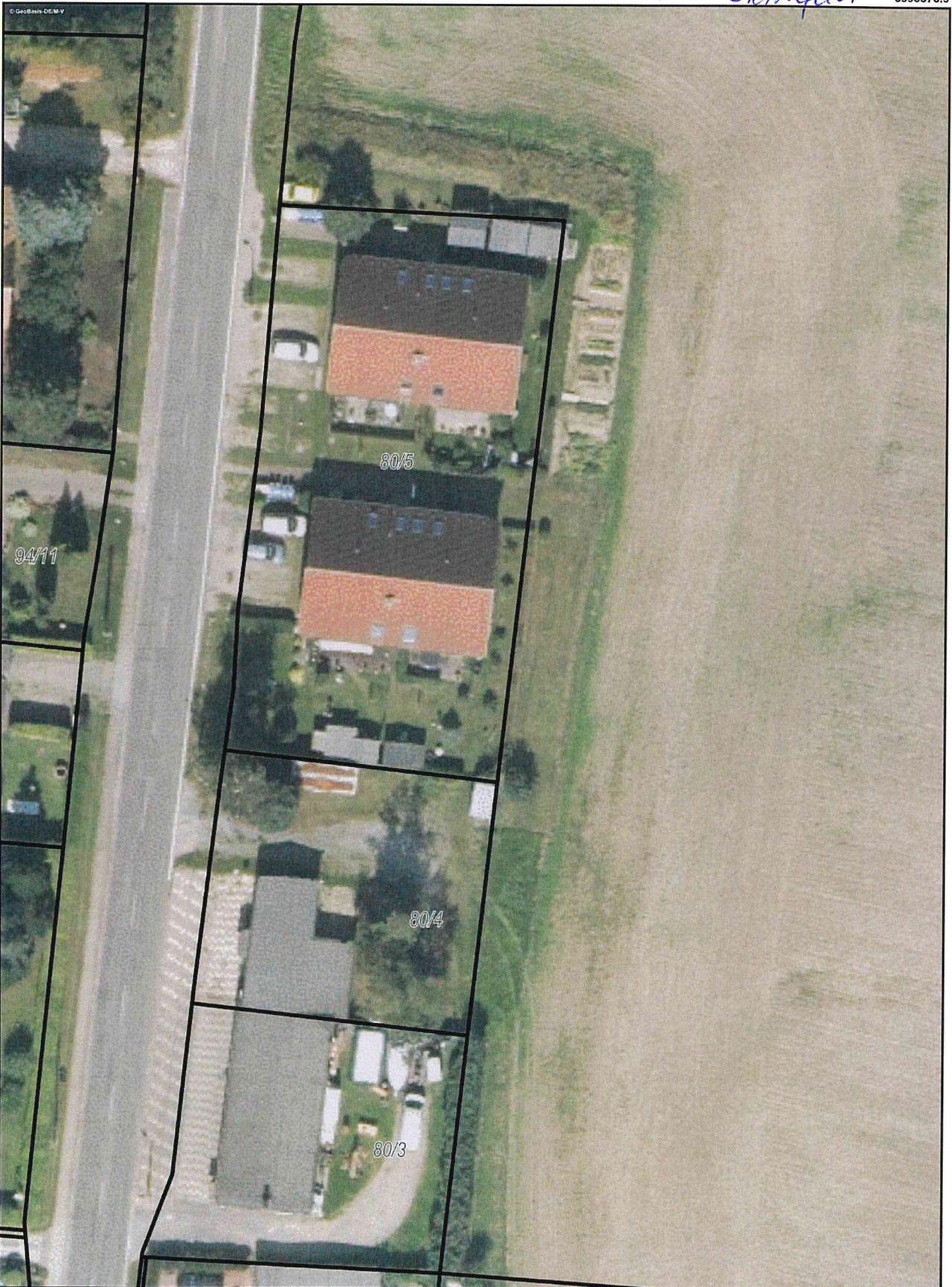
Erstellt durch Saidi

Anlage  
BVL 118/521/2011

Dorfstraße 12a+b  
D611 Steinfeld

5998376.5

324153



324028

5998257.1

© Landkreis Rostock - Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und GeoInformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen, zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht dienstlichen Gebrauch (§34 Abs. 1 GeoVermG M-V). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht geprüft. Die Darstellungen sind u.a. aus der Digitalisierungsgrundlage abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.