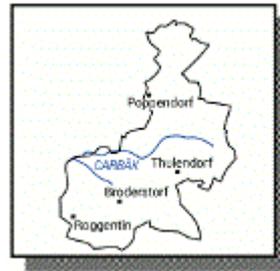


Amt Carbak
Moorweg 5
18184 Broderstorf

für die
Gemeinde Broderstorf



Öffentliche Bekanntmachung

Hiermit lade ich zu einer öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und Territorialentwicklung der Gemeinde Broderstorf am Montag, den 22.03.2021 um 18:30 Uhr in Gemeindezentrum Broderstorf ein.

Hinweis: Aufgrund der wegen der aktuellen Pandemie-Lage einzuhaltenden Abstandsregel und Infektionsschutzmaßnahmen ist die Anzahl der verfügbaren Plätze für Zuschauer bzw. Pressevertreter beschränkt.

Es ist daher eine vorherige Anmeldung per E-Mail unter [situationssdienst@amtcarbaek.de](mailto:sitzungsdienst@amtcarbaek.de) erforderlich. Die Platzvergabe erfolgt unter Berücksichtigung des Einganges.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1	Begrüßung durch den Vorsitzenden
2	Einwohnerfragestunde
3	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
4	Änderungsanträge zur Tagesordnung
5	Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.02.2021
6	Beschlusskontrolle
7	Vorbereitung des Haushaltsplanes 2022
8	Beratung über Virenfilteranlagen
9	Beratung Baustellenschild "Schwarzer Weg"
10	Beratung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Broderstorf
11	Ansiedlung Einzelhandel in der Gemeinde Broderstorf Grundsatzbeschluss zur Festlegung eines Mischgebiets im Flächennutzungsplan Broderstorf
12	Grundsatzbeschluss zur Errichtung von Photovoltaikanlagen auf gemeindeeigenen Gebäuden
13	Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

14	Bauvoranfrage: Auf dem Grundstück 172/2 soll eine Wohngebäude errichtet werden. Das Grundstück liegt außerhalb des B-Plans Nr. 6 der Gemeinde Broderstorf. Ist für dieses Vorhaben die Erteilung einer Baugenehmigung zu erwarten?
15	Bauantrag: Nutzungsänderung, Umbau und Erweiterung der bestehenden Doppelgarage in eine Zweiraumwohnung, geänderte Unterlagen Az.: 01906-20-117
16	Bauantrag: Neubau einer Lagerhalle für Schaustellerbetrieb Az.: 01173-21-63212
17	Bauantrag: Errichtung eines Kaltwintergartens über eine bestehende Terrasse Az.: 01177-21-63217
18	Bauvoranfrage: Ist die Errichtung eines EFH mit einem Vollgeschoss und ausgebautem

	Dachgeschoss nach Art und Maß der baulichen Nutzung planungsrechtlich zulässig? AZ.: 00437-21-63212
19	Bauantrag: Neubau Carport Az.: 00964-21-63212
20	Bauvoranfrage: Ist die Bebauung der Grundstücke in folgenden Varianten zulässig? Variante 1 (Az.: 00738-21-63200) Bebauung mit 9 eingeschossigen Einfamilienhäusern Variante 2 (Az.: 00740-21-63200) Bebauung mit 7 eingeschossigen Einfamilienhäusern und 1 zweigeschossigen Mehrfamilienhäusern Variante 3 (Az.: 00742-21-63200) Bebauung mit 7 eingeschossigen Doppelhäusern Variante 4 (Az.: 00741-21-63200) Bebauung mit 3 eingeschossigen Einfamilienhäusern und 10 zweigeschossigen Reihenhäusern
21	Neubau einer Mobilfunkanlage in der Gemeinde Broderstorf OT Steinfeld
22	Grundstücksangelegenheit -Verpachtung von Flächen im OT Neuendorf-

gez. Klostermann

Klostermann
Ausschussvorsitzender

ausgehängt am: _____

abgenommen am: _____