



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BV/BAU/489/2021 Status: öffentlich Az. (intern): angelegt am: 10.05.2021 Wiedervorlage:
Wohnungsbau Broderstorf - Los 11 Trockenbau Zuschlag über Eilentscheidung Bürgermeisterin	
BEL/SG Bauamt Frau Farclas	TOP: _____
Beratungsfolge: Ö 31.05.2021 Ausschuss für Bauwesen und Territoriaentwicklung Ö 02.06.2021 Gemeindevertretung Broderstorf	

Sachverhalt/Problemstellung:

Für das Bauvorhaben Wohnungsbau Broderstorf (Mehrfamilienhaus mit 11 WE) müssen die nächsten Gewerke ausgeschrieben werden (Los 10 – Innentüren, Los 11 – Trockenbau, Los 12 – Metallbau/Aluglas). Für die Lose 10 und 12 erfolgt die Zuschlagsentscheidung in der Gemeindevertretersitzung am 04.08.2021.

Bzgl. Los 11 – Trockenbau ist der Ausführungsbeginn gemäß Bauzeitenplan bereits vorgesehen für den 13.09.2021. Somit wäre eine Zuschlagsentscheidung erst am 04.08.2021 zu kurzfristig, da die Bieter eine gewisse Vorlaufzeit für Planung und ggf. Baustoffbestellungen benötigen.

Da im Juli aufgrund der Sommerpause keine Gemeindevertretersitzung stattfinden wird und eine Zuschlagsentscheidung im Juni aufgrund der Pflicht zur Einhaltung der vergaberechtlichen Fristen nicht möglich ist, soll für das Los 11 – Trockenbau eine Eilentscheidung der Bürgermeisterin gem. KV M-V erfolgen. Die Gemeindevertretung wird in der Augustsitzung sodann über die Entscheidung informiert (Vorlage Angebotswertung etc.).

Die Gemeindevertretung Broderstorf wird zum o. g. Vorgehen um Zustimmung gebeten.

Finanzielle Auswirkungen:

Die geschätzten Kosten für das Los 11 – Trockenbau (BV Wohnungsbau Broderstorf) liegen bei 22.083,50 €.

Im TH 2 stehen auf dem Produktkonto 11401.0960000/7852200 noch finanzielle Mittel in Höhe von 745.696,23 € zur Verfügung.

Auswirkungen auf Liegenschaftsangelegenheiten:

Keine

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 02.06.2021 der geplanten Vorgehensweise zu Los 11 – Trockenbau (Bauvorhaben WB Broderstorf), nämlich den Zuschlag per Eilentscheidung der Bürgermeisterin zu erteilen, zuzustimmen.

In der Gemeindevertretersitzung am 04.08.2021 ist über die Eilentscheidung zu informieren und die Genehmigung der Gemeindevertretung einzuholen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

Anlagen:

Bauzeitenplan WB Broderstorf

Abstimmungsergebnis:

___ Ja - Stimmen

___ Nein - Stimmen

___ Stimmenthaltung(en)

Sichtvermerk / Datum

i.A. _____
Sachbearbeitung

i.A. _____
Amtsleiter

i.A. _____
Kenntnisnahme durch **Haushalt und Finanzen**

i.A. _____
Kenntnisnahme durch **Liegenschaftsamt**

Hinweis: Die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen ist Bestandteil der Beschlussfassung.