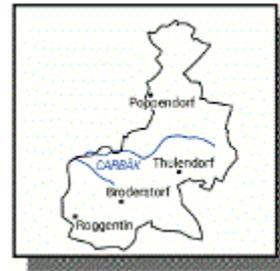


Amt Carbak
Moorweg 5
18184 Broderstorf

für die
Gemeinde Broderstorf



Bekanntgabe der Beschlüsse im öffentlichen Teil der öffentlichen/ nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf vom 05.05.2021

| | |
|-------------|--|
| Zu 5 | Grundsatzbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 14 zur Anpassung der städtebaulichen Ziele |
|-------------|--|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt ihrer Sitzung am 05.05.2021 den geänderten Planungszielen im Bauleitplanverfahren der Gemeinde Broderstorf zur Aufstellung des B-Plans Nr. 14 gemäß anliegendem Entwurf grundsätzlich zuzustimmen.

Die maximale Anzahl der Vollgeschosse für die Mehrfamilienhäuser im Norden des Plangebiets wird mit der

Variante 2

festgelegt.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 04/04/2021**

| | |
|--------------|--|
| Zu 13 | Vorstellung Bewirtschaftung DGH Steinfeld |
|--------------|--|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 05.05.2021, dass das Gemeindehaus in Steinfeld, Dorfstraße 13 in 18184 Broderstorf für weitere soziale und kulturelle Zwecke im Besitz der Gemeinde Broderstorf verbleiben soll. **GV 04/07/2021**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 05.05.2021, dass kurzfristig der Einbau einer 2. Tür als Fluchtweg und Ausgang in den Außenbereich durch das Amt realisiert wird.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 04/08/2021**

| | |
|--------------|---|
| Zu 15 | Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans in Steinfeld |
|--------------|---|

Beschluss 1:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 05.05.2021 dem Antrag zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für das Grundstück in der Gemarkung Steinfeld, Flur 1, Flurstücke 27, 28 sowie einer Teilfläche des Flurstücks 19 unter Einbeziehung weiterer notwendiger Flächen, die sich derzeit im Außenbereich befinden, zuzustimmen.

Der Beschlüsse GV 05/17/2020, GV 05/18/2020 und GV 05/19/2020 vom 06.05.2020 werden aufgehoben.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 04/09/2021**

Beschluss 2:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 05.05.2021 mind. 3 Planungsbüros zur Angebotsabgabe aufzufordern. Dem wirtschaftlich günstigsten Angebot ist der Zuschlag zu erteilen.

Die Bürgermeisterin und ihre Stellvertreter werden bevollmächtigt, den Auftrag zu unterzeichnen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 04/10/2021**

Beschluss 3:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 05.05.2021 mit dem Grundstückseigentümer und dem Planungsbüro einen städtebaulichen Vertrag zu schließen, **in dem die Grundstückseigentümer alle Kosten tragen.**

Die Bürgermeisterin und ihre Stellvertreter werden bevollmächtigt den Vertrag zu unterzeichnen.
Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 04/11/2021**

| | |
|--------------|-----------------------------------|
| Zu 16 | Nutzungsvertrag -Änderung- |
|--------------|-----------------------------------|

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 05.05.2021, dass die in der Anlage (Bestandteil des Beschlusses) gelb gekennzeichneten Passagen sowie die Tribüne als Änderung in den Nutzungsvertrag zwischen der Gemeinde Broderstorf und dem SV Pastow e.V. aufgenommen werden.

Die Bürgermeisterin und der 1. Stellvertreter werden ermächtigt, die Änderung des Nutzungsvertrages zu unterzeichnen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 04/12/2021**

| | |
|--------------|---|
| Zu 17 | Haubenweg Broderstorf (Geschwindigkeitsbegrenzung) Grundsatzbeschluss (Ausbau Geh- und Radweg) |
|--------------|---|

Beschluss (Grundsatzbeschluss):

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 05.05.2021 den Ausbau eines Geh- und Radweges **östlich** entlang des Haubenwegs (Ortslage Pastow bis zum Knotenpunkt B110) **und weiterführend entlang des Bornkoppelweges bis zur Sportanlage des SV Pastow e.V.** in Angriff nehmen zu wollen. Das Vorhaben soll, wenn möglich, mit Fördermitteln realisiert werden.

Das Amt wird beauftragt eine mögliche Inanspruchnahme von Fördermitteln abzuprüfen und entsprechende Schritte in die Wege zu leiten.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 04/13/2021**

| | |
|--------------|---|
| Zu 18 | Errichtung Photovoltaikanlage auf Dachfläche Vereinsgebäude und ggf. Tribüne SV Pastow |
|--------------|---|

Beschlussvorschlag 1:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 05.05.2021, die Dachfläche des Vereinsgebäudes sowie gegebenenfalls der Tribüne des SV Pastow für die Errichtung von Photovoltaikanlagen zur Verfügung zu stellen.

Das Vorhaben soll als Pilotprojekt für die Umsetzung des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 07.04.2021 (GV 03/03/2021) dienen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses. **GV 04/15/2021**

gez. Elgeti

Elgeti
Bürgermeisterin

ausgehängt am: _____

abgenommen am: _____