

## *Bericht der Bürgermeisterin der Gemeinde Broderstorf Gemeindevertreterversammlung am 04.08.2021*

Ich begrüße Sie herzlich und hoffe Sie haben die Urlaubszeit zur Erholung nutzen können und sind wieder frisch zur neuen Sitzungssaison fit.

### Wesentliche Angelegenheiten der Gemeinde:

Für die neue Straßenbeleuchtung in Steinfeld gibt es noch keinen Termin für den Beginn der Arbeiten, da die Elektrofirma stark ausgelastet ist. Die Verlegung der Hausanschlüsse mit Glasfaser in dieser Straße ist erfolgt.

Die Instandsetzung der Bankette an der Straße von Neuendorf nach Klein-Bartelsdorf und die Bearbeitung der Bankette zwischen Neu-Roggentin und Neuendorf wurde im Juli ausgeführt.

Im gleichen Arbeitsgang (Straßensperrung) wurden Baumpflegearbeiten an der ‚Hauptstraße‘ und an der Straße ‚An den Kastanien‘ in Neuendorf durchgeführt (Lichtraumherstellung, Fällung kranker Bäume und Totholzbeseitigung). Da die meisten Kastanien auf Privatgrundstücken stehen, wurde vom Ordnungsamt die Pflege mit Kostenübernahmeerklärungen der Eigentümer vorbereitet und konnte so in der ganzen Straße ausgeführt werden. Ein großes **Dankeschön** für das Engagement der **Mitarbeiter vom Ordnungsamt**.

Der B-Plan 14 Kösterbecker Straße 1 ist mit einem geändert Parzellierungsplan auf der heutigen Tagesordnung. Der von den Eigentümern im Bauausschuss beratene erste Entwurf wurde mit den Hinweisen aus dem Bauausschuss ergänzt. Zusätzliche Parkplätze und der gewünschte Kinderspielplatz sind in die Planung eingeflossen. **Danke für die guten Hinweise**

Am Mehrfamilienhaus Schwarzer Weg sind die Wände im 4. Obergeschoss gestellt und die Decke montiert. Das Gebäude ist eingerüstet. Es ist jeden Tag ein kleiner Baufortschritt zu beobachten. Das Baustellenschild wurde am Bestandsgebäude angebracht. Der Baufortschritt ist aktuell überplanmäßig. Die Vergabe weiterer Lose stehen auf der Tagesordnung.

Für einen Teil der Anwohner der Straße ‚Am Storchennest‘ in Teschendorf sind die Bescheide über die Straßenbaubeiträge versandt worden. Bisher liegen keine Widersprüche vor und erste Zahlungen sind eingegangen. Die restlichen Bescheide werden aktuell versandt. **Danke an die zuständige Sachbearbeiterin**.

Am 23. Juli 2021 fand die Gewährleistungsabnahme des Gehweges in Teschendorf in Hoheit des LK Rostock statt. Frau Gertenbach hat eine Mängelaufstellung von Seiten der Gemeinde dazu erstellt und die Anwohner hatten die Gehwege gereinigt, so dass die Abnahme sehr gut erfolgen konnte. **Danke an alle**.

Die Arbeitsgruppe Photovoltaik hat am 12.07.2021 gemeinsam mit Herrn Edelhäuser beraten und die verschiedenen Möglichkeiten des Einsatzes abgewogen. Die Unterlagen der LEKA-Vorträge waren dabei sehr hilfreich. Aus den Varianten:

1. Eigennutzung + Einspeisung nach EEG
2. Eigennutzung plus Speicher +Einspeisung EEG
3. Direkteinspeisung (Vergütung nach EEG)
4. Verpachtung Dachflächen
5. Rückpachtung der Solaranlage von einem Anlagenbauer (z.B. WEMAG)

wurde die 2. Variante favorisiert, wobei die Anlage für den Speicher erst einmal vorbereitet werden soll, da derzeit die Speicher noch zu teuer sind, Ladesäulen sollten möglichst mitgebaut werden. Die

Variante 5. WEMAG als Anlagenpartner hätte den Charme, dass Ladesäulen mitgeplant werden könnten, die dann aus dem Speicher betrieben werden könnten, wenn die Eltern ihre Kinder beim Training haben. Solaranlagenbauer und WEMAG sind zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Der Auftrag für den Einbau einer weiteren Tür im Gemeindehaus Steinfeld ist unterschrieben und an die Firma Voß & Kasten gegangen. Die Ausführung ist für den August geplant, so dass die Tür zur Wahl im September zur Verfügung steht. Die Auftragssumme beträgt netto 4.650 € macht Brutto 5.533,50€.

Die Jahreshauptversammlung der FFW Thulendorf/Steinfeld fand am 23.07.2021 statt.

Unser neues Feuerwehrfahrzeug der TLF 3000 ist zugelassen und hat alle geforderten Ausnahmegenehmigungen beantragt gehabt. Dachten wir jedenfalls. Der Landkreis fordert nun im Zuge der Fördermittelauszahlung einen Gesprächstermin am 17.08.2021 in Doberan. Bei der Abnahme wurden zusätzlich 25 fehlende Ausnahmegenehmigungen bemängelt. Dies muss im Gespräch geklärt werden.

Der Verkauf des alten Löschfahrzeuges ist heute auf der Tagesordnung. **Danke an Herrn Junge und Herrn Kruppke**, die nacheinander das Fahrzeug unterstellen ließen bzw. lassen, damit es bis zum Verkauf nicht zu Schaden kommt.

Am Sonntag dem 25.07.2021 hat ein großer Feldbrand zwischen Pastow und Neuendorf und dann weiter in Richtung Brinckmansdorf viele Anwohner in Aufregung versetzt. **Dank der zahlreichen Feuerwehrleute** mit ihrer Technik und großem Glück konnten die Schäden in Grenzen gehalten werden. Dieses Ereignis sollte uns noch aufmerksamer werden lassen. Die Auswertung des Einsatzes mit den beteiligten Wehren hat stattgefunden.

Für die Erneuerung der Trinkwasserleitung in der Poststraße ist aufgrund der zahlreichen Rohrbrüche ein Planungsbüro von Nordwasser beauftragt. Eine Besprechung am 10.06.2021 dazu ergab, dass die neue Leitung nicht in den Vorgärten der Anwohner verlegt werden soll (dort liegt die jetzige Leitung). Die alte Leitung soll stillgelegt werden und die neue Trasse im öffentlichen Bereich wird in der Poststraße von der B110 aus, linke Fahrspur verlaufen. Der Straßenaufbruch ist mit dem Fördermittelgeber des Straßenausbaus abzustimmen.

Mit der Firma 50Hertz, die den Ausbau der Hochspannungsleitungen in unserem Gemeindegebiet überplant fand am 15.06.2021 ein Vororttermin unter den Leitungen in Pastow statt. Im Bauamt stehen zum Planungsstand im öffentlichen Auslegungsverfahren dazu zahlreiche Unterlagen zur Einsichtnahme durch die Öffentlichkeit.

Die feierliche Übergabe der Tribüne an den SV Pastow soll am 13.08.2021 im Zusammenhang mit der Eröffnung der Landesliga-Saison stattfinden. Sie sind dazu herzlich eingeladen das Spiel auf der Tribüne zu verfolgen und unsere Mannschaft kräftig anzufeuern.

Dank Ihrer Beschlussfassung in der Sondersitzung am 14.04.2021 zur Instandsetzung des großen Leckage-Schadens im Vereinsgebäude ist der Auftrag an Polgonvatro ausgelöst und es wird am 02.08.2021 begonnen. Die bauausführende Firma für die Schadensleitung ist zur Instandsetzung aufgefordert und die Ersatz-Umkleide und-Sanitärcontainer stehen. Sie wurden von überallher beschafft, da die Container aus einer Hand nicht lieferbar waren. **Danke an die Mitarbeiter\*innen des Bauamtes** die sowohl bei der Leckagefindung und Reparaturvorbereitung, bei der Containerbeschaffung und bei der Anschlussleistung der Container sich größte Mühe gegeben haben, um den Schaden für die Benutzung der Sportanlage so gering wie möglich zu halten.

Das Geländer an der neuen Tribüne ist wie beschlossen und vom Planungsbüro vorgesehen beauftragt und soll spätestens am 12.08.2021 fertig eingebaut sein. **Danke an die Mitarbeiter\*innen des Bauamtes.**

In einem Gespräch bei Regionalen Planungsverband am 07.07.2021 in Rostock habe ich unsere Ideen zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes erläutert. Hier gab es wichtige Hinweise zur Durchführbarkeit unserer Vorhaben, die in einem weiteren Gespräch mit unserem Planer, dem Bauamt des Landkreises Rostock und der Raumordnung nach dem Vorliegen des Entwurfes erörtert werden sollen.

Die Verlegung der Abwasserpumpstation an die B110 wird von Nordwasser vorbereitet und mit dem betroffenen Landwirt ist der neue Standort endabgestimmt, so dass die Maßnahme in Vorbereitung ist und umgesetzt werden kann.

Am 10.08.2021 findet beim WBV Untere Warnow Küste e.V. eine 4. Informationsveranstaltung zur Rohrleitungserneuerung der Gewässer 2. Ordnung statt. Die Starkregenereignisse der letzten Zeit verpflichten uns, diese Aufgabe in einem sehr realen und notwendigen Maße ernst zu nehmen. Auch wir haben in unserer Gemeinde Schwachstellen bei der Aufnahme von Starkregenereignissen, deren Behebung unbedingt vorbereitet und in Angriff genommen werden müssen.

Unsere Kämmerei hat wie versprochen den Quartalsbericht zum 30.06.2021 erstellt, der den Unterlagen beigelegt ist. Gerne können wir in der kommenden Sitzung einen extra TOP dazu vorsehen, um Fragen zu erläutern. **Danke an Herrn Kehr und sein Team.**

Am 17.08.2021 berät der Hauptausschuss der Gemeinde und wird die Vorbereitung der Planung des Haushaltes 2022 als Hauptthema haben.

Ihr Sitzungsgeld sollten Sie im Juli erhalten haben. **Danke an den Sitzungsdienst**, dass im Monat nach Quartalsende die Auszahlung erfolgen kann.

Der Bauhof hat bei der Mahd der öffentlichen Flächen in diesem Jahr sehr viel leisten müssen. Die meisten Straßenzüge sind abgearbeitet, wunschgemäß wurden Flächen für Insekten stehen gelassen und auf Hinweise von Anwohnern ist eingegangen worden. **Danke den Bauhofmitarbeitern für Ihre gute Arbeit.**

Für Entlastung im Bauhof würde sorgen, wenn wir es schaffen könnten, die Bekanntmachungen der Beratungen in den 16 Bekanntmachungskästen unserer Ortsteile über die Sommermonate alleine zu organisieren. Da wir sehr häufig tagen, ist das Anbringen der Aushänge sehr zeitintensiv. **Über Ihre Vorschläge würde ich mich freuen.**

Der Standort des neuen Bauhofes am Ahornring in der Gemeinde Roggentin ist durch den Bauhofausschuss bestätigt worden. Das Planungsbüro hat die vorgesehenen Gebäude an das neue Grundstück angepasst. Der Bauhofausschuss hat den Entwurf dazu beschlossen und das Planungsbüro arbeitet am Bauantrag.

Für den Anbau an die Kinderkrippe in Broderstorf mit einem zusätzlichen Gruppenraum ist die Jugendhilfeplanung im Amtsausschuss bestätigt worden. Der Kita- und Schulausschuss wird sich mit den weiteren Aufträgen der Planung damit befassen, damit die Maßnahme im kommenden Jahr realisiert werden kann.

Für den Neubau von 4 Klassenräumen auf dem Gelände der Schule „An der Carbäk“ hat das erste Planungsgespräch stattgefunden und der Grundriss wurde erstellt. Der Schulausschuss hat den Einbau von Lüftungsanlagen und einer Photovoltaikanlage zusätzlich in den bisherigen Planungsauftrag ergänzt beschlossen. Der Bauantrag muss zum 31.08.2021 gestellt sein.

Am Hort soll ein ‚Grünes Klassenzimmer‘ im kommenden Jahr das Freizeitangebot für unsere Schulkinder erweitern. Dazu sind ein Planungsbüro beauftragt, die ersten Absprachen haben stattgefunden und der Bauantrag ist in Vorbereitung. Zusätzlich könnte an dieser Stelle eine Kletterwand als zusätzliches Spielgerät installiert werden, dass insbesondere die Feinmotorik unserer Kinder fördert. (Idee von Herrn Geister aus der Besprechung zum Grünen Gruppenraum).

Ihre Monika Elgeti  
Bürgermeisterin