Amt Carbäk
Moorweg 5
18184 Broderstorf

für die

Gemeinde Broderstorf

Beschlussvorlage	**Vorlage-Nr:** **BV/LIE/592/2021** **Status:** **öffentlich** Az. (intern): angelegt am: 17.11.2021 Wiedervorlage:

2. Änderung der Verwalterverträge für die Objekte Schwarzer Weg 16-18 und Dorfstraße 12a-b, 18184 Broderstorf

BEL/SG Liegenschaftsamt	**TOP:** _____

Beratungsfolge:

N	**17.11.2021**	**Hauptausschuss**
Ö	**01.12.2021**	**Gemeindevertretung Broderstorf**

Sachverhalt/Problemstellung:

Die Gemeinde Broderstorf hat mit Datum vom 01.01.2019 für ihre Mietwohnungen Hausverwalterverträge mit der Haus- und Grundstücksverwaltung Antje Nölck geschlossen. Für die Erstellung der Jahresabschlüsse ab 2018 war innerhalb der Kämmerei die Einbuchung der Zahlen Hausverwaltung nicht nachvollziehbar.
Um dort eine rechtlich sichere und mit der Gemeindehaushaltsverordnung konform gehende Übernahme der Daten der Hausverwaltung in das Buchwerk der Gemeinde durchzuführen, wurde die Firma IPM Berlin beauftragt, die Daten zu sichten. Der zuständige Ansprechpartner Herr Lehmitz hat der vorliegenden Anlage zum Verwaltungsvertrag zugestimmt. Dementsprechend wurde die 2. Änderung der Verwaltungsverträge angepasst.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Auswirkungen auf Liegenschaftsangelegenheiten:

keine

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 01.12.2021 die 2. Änderung der Verwalterverträge für die Objekte Schwarzer Weg 16-18 und Dorfstraße 12a-b, 18184 Broderstorf.

Die Bürgermeisterin und ihr 1.Stellvertreter werden ermächtigt, die Verträge zu unterzeichnen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

Anlagen:

2. Änderung des Verwaltervertrages für das Objekt Dorfstraße 12 a und 12 b in 18184 Broderstorf
Anlage zur 2. Änderung des Verwaltungsvertrages Dorfstraße 12a und 12b – Muster Hausabrechnung

2. Änderung des Verwaltervertrages für das Objekt Schwarzer Weg 16 - 18 in 18184 Broderstorf
Anlage zur 2. Änderung des Verwaltungsvertrages Schwarzer Weg 16 - 18 – Muster Hausabrechnung

Abstimmungsergebnis:

__ Ja - Stimmen __ Nein - Stimmen __ Stimmenthaltung(en)

Sichtvermerk / Datum

i.A._____
Sachbearbeitung

i.A._____
Amtsleiter

i.A._____
Kenntnisnahme durch **Haushalt und Finanzen**

i.A._____
Kenntnisnahme durch **Liegenschaftsamt**

Hinweis: Die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen ist Bestandteil der Beschlussfassung.