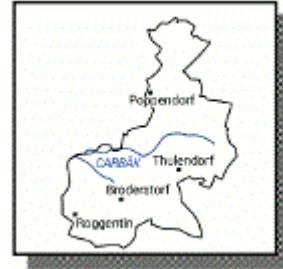


**Amt Carbäk**  
Moorweg 5  
18184 Broderstorf

für die

## Gemeinde Broderstorf



<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b> <b>Status:</b> Az. (intern): angelegt am: Wiedervorlage:	<b>BV/BAU/603/2021</b> <b>öffentlich</b> 23.11.2021
<b>Wohnungsbau Broderstorf - Los 05 HLS</b>		
<b>1. Nachtrag</b>		
<b>BEL/SG Bauamt</b> Frau Farclas	<b>TOP:</b>	_____
<b>Beratungsfolge:</b> Ö 01.12.2021 Gemeindevorstand Broderstorf		
<b>Beratungsergebnis des Ausschusses:</b>		
<input type="checkbox"/> der Ausschuss stimmt dem Beschlussvorschlag zu	<input type="checkbox"/> der Ausschuss lehnt den Beschlussvorschlag ab	

### Sachverhalt/Problemstellung:

Zum Bauvorhaben Wohnungsbau Broderstorf, Neubau Haus I (11 WE) wurde vom Auftragnehmer des Loses 05 – HLS das erste Nachtragsangebot v. 18.11.2021 vorgelegt.  
Dieses beinhaltet den Austausch von Waschtischen gegen Waschtische mit Unterbauschrank.

Das Nachtragsangebot wurde vom Planungsbüro geprüft.

Die Gemeindevorstand wird um Zustimmung zur Nachtragsvereinbarung gebeten.

### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevorstand der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 01.12.2021, das Nachtragsangebot v. 18.11.2021 für das Los 05 – HLS zum Bauvorhaben Wohnungsbau Broderstorf, Neubau Haus I (11 WE), zu genehmigen.

Die Bürgermeisterin und ihre Stellvertreter werden ermächtigt, die Nachtragsvereinbarung zu unterzeichnen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

### Finanzielle Auswirkungen:

Für das Bauvorhaben stehen im TH 2 auf dem Produktkonto 11401.0960000/7852200 noch finanzielle Mittel in Höhe von 349.760,36 € zur Verfügung.

### Auswirkungen auf Liegenschaftsangelegenheiten:

Keine

**Anlagen:**

Nachtragsangebot  
Wertung Planungsbüro

**Abstimmungsergebnis:**

Ja - Stimmen       Nein - Stimmen       Stimmenthaltung(en)

Sichtvermerk / Datum

i.A. \_\_\_\_\_  
Sachbearbeitung

i.A. \_\_\_\_\_  
Amtsleiter

i.A. \_\_\_\_\_  
Kenntnisnahme durch **Haushalt und Finanzen**

i.A. \_\_\_\_\_  
Kenntnisnahme durch **Liegenschaftsamt**

**Hinweis:** Die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen ist Bestandteil der Beschlussfassung.

alb-Bauplanung Nord GmbH / Rosa-Luxemburg-Str.14 / 18055 Rostock

**Gemeinde Broderstorf**  
Über Amt Carbäk  
Moorweg 5

18184 Broderstorf

alb-Bauplanung Nord GmbH  
Rosa-Luxemburg-Str. 14  
18055 Rostock  
Tel. (0381) 49 62 - 0  
Fax (0381) 49 62 - 471

17489 Greifswald  
Siemensallee 2a  
Tel. (03834) 80 50 - 0  
Fax (03834) 80 50 - 81

18528 Bergen auf Rügen  
Bahnhofstraße 33  
Tel. (03838) 80 08 - 0  
Fax (03838) 80 08 - 25

info@aib-bauplanung.de  
www.aib-bauplanung.de

Projekt / Unser Zeichen  
/Amt01-1NA

Name  
C. Moll

Telefon  
03834 8050-30

E-Mail  
c.moll@aib-bauplanung.de

Datum  
19.11.2021

### Bauvorhaben: Wohnungsbau Broderstorf

#### Los 05 - HLS

Geprüfter 1. Nachtrag vom 18.11.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,  
hiermit erhalten Sie das erste geprüfte Nachtragsangebot der Firma Grönhagen GmbH aus Stralsund.

Wunschgemäß hat der Auftragnehmer das Angebot für die 9 Waschtische 1.OG bis 3. OG angeboten.  
Im Erdgeschoß bleiben die barrierefreien Waschtische, wie ausgeschrieben.

#### Pos.1 Waschtisch Renova Plan 60x48cm

Der Angebotene Typ entspricht den Forderungen, der Preis ist marktüblich.

Der Waschtisch ist ein Auslaufmodel, nur noch in diesem Jahr bestellbar.

Die Befestigungspunkte sind standardisiert, so dass zu jedem Zeitpunkt ein defekter Waschtisch ausgetauscht werden kann.

#### Pos.2 Waschtischunterbauschrank

Der Angebotene Unterbauschrank passt zu dem zuvor angebotenen Waschtisch, der Preis ist marktüblich.

Die im LV angebotenen Waschtische, der LV-Pos.1.2.104 können als Minderleistung angesehen werden.

Die Mehrkosten, unter Berücksichtigung der Minderkosten, belaufen sich auf 4.889,12€(brutto).

Wir empfehlen eine Beauftragung des Angebotes.

Mit freundlichen Grüßen  
aib-Bauplanung Nord GmbH



C. Moll  
aib-Bauplanung Nord GmbH  
Bauüberwachung TGA  
Tel.(03834) 80 50 81

Anlage: Angebot 210806 vom 18.11.2021  
Zusammenfassung

3 Seiten  
4 Seiten

Geschäftsführer  
Dipl.-Ing. Mario Wiefel  
Firmensitz:  
18055 Rostock  
Rosa-Luxemburg-Str. 14

UST-Nr.:  
4079 / 105 / 01466  
Ust-IdNr.: DE187485952  
Registergericht:  
Amtsgericht  
Rostock HRB 7632

Ostseesparkasse Rostock  
IBAN DE12 1305 0000 0205 0279 70  
BIC NOLADE 21 ROS

Sparkasse Vorpommern  
IBAN DE61 1505 0500 0230 0037 29  
BIC NOLADE 21 GRW



Unser Unternehmen ist für seine  
gute Bonität ausgezeichnet worden.  
Erfahren Sie mehr auf  
[www.creditreform.de/crefotzert](http://www.creditreform.de/crefotzert)



**grön hagen**

Carl Grönhagen GmbH

HEIZUNGS- UND SANITÄRANLAGENBAU

Hauptsitz Stralsund  
Heilgeiststraße 94  
18439 Stralsund  
Tel.: 03831/292381  
Fax: 03831/292382  
E-Mail: info@carl-groenhagen.de

Niederlassung Greifswald  
Helmshäger Str. 5  
17489 Greifswald  
Tel.: 03834/2318400  
Fax: 03834/2318399

Geschäftsführer  
Stephan Zschirpe  
Holger Reinholdt  
Amtsgericht  
Stralsund HRB 190

## LEISTUNGSVERZEICHNIS

Bauleistung      1.Nachtragsangebot

Bauvorhaben      Neubau Mehrfamilienhaus 11WE Broderstorf  
Schwarzer Weg 16a in 18184 Broderstorf

Architekt

Bauherr      Gemeinde Brodertorf  
über Amt Carbäk  
Moorweg 5  
18184 Brodertorf

Planung

	<u>Angebotssumme</u>	<u>geprüfte Angebotssumme</u>
Nettosumme :	4.754,25 EUR	_____ EUR
19,00 % MwSt. :	903,31 EUR	_____ EUR
Gesamtsumme :	5.657,56 EUR	_____ EUR

Belegnr.: 210806

Dieses Angebot wurde rechnerunterstützt bearbeitet. Wir erkennen den vom Auftraggeber verfassten Wortlaut der Urschrift des Leistungsverzeichnisses als allein verbindlich an.

Stralsund, den 18.11.2021 .....  
Stempel/Unterschrift

# grön hagen

Carl Grönhagen GmbH

HEIZUNGS- UND SANITÄRANLAGENBAU

Hauptsitz Stralsund  
Heilgeiststraße 94  
18439 Stralsund  
Tel.: 03831/292381  
Fax: 03831/292382  
E-Mail: info@carl-groenhagen.de

Niederlassung Greifswald  
Helmshäger Str. 5  
17489 Greifswald  
Tel.: 03834/2318400  
Fax: 03834/2318399  
E-Mail: info@carl-groenhagen.de

Geschäftsführer  
Stephan Zschirpe  
Holger Reinholdt  
Amtsgericht  
Stralsund HRB 190

Angebots-Nr.: 210806

vom 18.11.2021

an Gemeinde Brodertorf

Seite 2

Pos.	Menge	ME Positionstext	EP/EUR	GP/EUR
------	-------	------------------	--------	--------

### Titel 1.: 1.Nachtrag

1.0001	9,00	St. Waschtisch Renova Plan 60x48cm mit Hahn.l.und Überl.weiss KeraTect GE 222260600		
		Altes Modell !!! Nur noch in diesem Jahr bestellbar !		
		liefern und montieren	136,33	1.226,97
1.0002	9,00	St. GE Renova Plan US f. WT, mit 1 Schubblade		
		u. Innenschubl., 52,6x58,6x43,8cm, weiß 869600000		
		Altes Modell !!! Nur noch in diesem Jahr bestellbar !		
		liefern und montieren	391,92	3.527,28
1.0003	9,00	St. Waschtisch Renova Plan 60x48cm m. Hl. m. Öl. weiß KeraTect Geberit 501636008		
		liefern und montieren	146,73	//AP//
1.0004	9,00	St. GE Renova Plan US f. WT, mit 1 Schubblade		
		u. Innenschubl., 53,6x60,6x44,6cm, weiß 501905011		
		liefern und montieren	391,92	//AP//
		<b>Summe von Titel 1.</b>		<b>4.754,25</b>

### Titelsummen:

Los/Titel		Summe
1.	1.Nachtrag	4.754,25
<b>Summe aller Positionen:</b>		<b>4.754,25</b>
MwSt.:	19,00 %	EUR 903,31
<b>Angabe</b>	<b>Summe inkl. MwSt.:</b>	<b>EUR 5.657,56</b>

# grün hagen

Carl Grönhagen GmbH

HEIZUNGS- UND SANITÄRANLAGENBAU

Hauptsitz Stralsund

Heilgeiststraße 94

18439 Stralsund

Tel.: 03831/292381

Fax: 03831/292382

E-Mail: info@carl-groenhagen.de

Niederlassung Greifswald

Helmshäger Str. 5

17489 Greifswald

Tel.: 03834/2318400

Fax: 03834/2318399

Geschäftsführer

Stephan Zschirpe

Holger Reinholdt

Amtsgericht

Stralsund HRB 190

Angebots-Nr.: 210806

vom 18.11.2021

an Gemeinde Brodertorf

Seite 3

Pos.	Menge	ME	Positionstext	EP/EUR	GP/EUR
------	-------	----	---------------	--------	--------

Die angebotene MwSt. ist die z. Zt. Gültige; Abgerechnet wird nach der gültigen MwSt. zum Zeitpunkt der Rechnungslegung.

Fachlich, rechnerisch und wirtschaftlich geprüft und mit den aus dem Angebot ersichtlichen Änderungen für richtig befunden.

Endbetrag: 5.657,56

Datum: 19.11.21 Unterschrift: JH

aib BAUPLANUNG  
ARCHITEKTEN + INGENIEURE

Seite 3 von 3

Keine Rechnung gemäß USIG.

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1	KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen				
1.2	KG 412 Wasseranlagen				
1.2.104	Position entfällt Waschtisch 60x48cm mit Hahnloch und Überlauf	-9	St	71,75	-645,75
				1.2 KG 412 Wasseranlagen	<u>-645,75</u>
				1 KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	<u>-645,75</u>

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
5	Nachträge				
5.1	1.Nachtrag				
5.1.1	Waschtisch RenovaPlan 60x48cm	9 St		136,33	1.226,97
5.1.2	Waschtischunterschrank, passend zum WT60x48cm, mit Auszug	9 St		391,92	3.527,28
				5.1 1.Nachtrag	<u>4.754,25</u>
				5 Nachträge	<u>4.754,25</u>

Zusammenstellung

1.2	KG 412 Wasseranlagen	-645,75
1	KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	-645,75
5.1	1.Nachtrag	4.754,25
5	Nachträge	4.754,25
	Summe	4.108,50
	zzgl. MwSt 19 %	<u>780,62</u>
	Gesamtsumme	<u>4.889,12</u>

B.A.  
BAUPLANUNG  
ARCHITEKTEN • INGENIEURE  
GmbH  
BAUPLANUNG Nord GmbH  
D-1748 Greifswald, Siemensstraße 2a  
Tel. (03834) 80 50 00, Fax (03834) 80 50 01  
19.11.2021

## **Inhaltsverzeichnis**

1	<b>KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen.....</b>	1
1.2	<b>KG 412 Wasseranlagen.....</b>	1
5	<b>Nachträge.....</b>	2
5.1	<b>1.Nachtrag.....</b>	2