



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr:	BV/BAU/603/2021
	Status: Az. (intern): angelegt am: Wiedervorlage:	öffentlich 23.11.2021
Wohnungsbau Broderstorf - Los 05 HLS		
1. Nachtrag		
BEL/SG Bauamt Frau Farclas	TOP: _____	
Beratungsfolge: Ö 01.12.2021 Gemeindevertretung Broderstorf		
Beratungsergebnis des Ausschusses: <input type="checkbox"/> der Ausschuss stimmt dem Beschlussvorschlag zu <input type="checkbox"/> der Ausschuss lehnt den Beschlussvorschlag ab		

Sachverhalt/Problemstellung:

Zum Bauvorhaben Wohnungsbau Broderstorf, Neubau Haus I (11 WE) wurde vom Auftragnehmer des Loses 05 – HLS das erste Nachtragsangebot v. 18.11.2021 vorgelegt.
Dieses beinhaltet den Austausch von Waschtischen gegen Waschtische mit Unterbauschrank.

Das Nachtragsangebot wurde vom Planungsbüro geprüft.

Die Gemeindevertretung wird um Zustimmung zur Nachtragsvereinbarung gebeten.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Broderstorf beschließt in ihrer Sitzung am 01.12.2021, das Nachtragsangebot v. 18.11.2021 für das Los 05 – HLS zum Bauvorhaben Wohnungsbau Broderstorf, Neubau Haus I (11 WE), zu genehmigen.

Die Bürgermeisterin und ihre Stellvertreter werden ermächtigt, die Nachtragsvereinbarung zu unterzeichnen.

Die Ausführungen unter „Finanzielle Auswirkungen“ sind Bestandteil des Beschlusses.

Finanzielle Auswirkungen:

Für das Bauvorhaben stehen im TH 2 auf dem Produktkonto 11401.0960000/7852200 noch finanzielle Mittel in Höhe von 349.760,36 € zur Verfügung.

Auswirkungen auf Liegenschaftsangelegenheiten:

Keine

Anlagen:

Nachtragsangebot
Wertung Planungsbüro

Abstimmungsergebnis:

___ Ja - Stimmen

___ Nein - Stimmen

___ Stimmenthaltung(en)

Sichtvermerk / Datum

i.A. _____
Sachbearbeitung

i.A. _____
Amtsleiter

i.A. _____
Kenntnisnahme durch **Haushalt und Finanzen**

i.A. _____
Kenntnisnahme durch **Liegenschaftsamt**

Hinweis: Die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen ist Bestandteil der Beschlussfassung.

aib-Bauplanung Nord GmbH / Rosa-Luxemburg-Str.14 / 18055 Rostock

**Gemeinde Broderstorf
Über Amt Carbak
Moorweg 5**

18184 Broderstorf

aib-Bauplanung Nord GmbH
Rosa-Luxemburg-Str. 14
18055 Rostock
Tel. (0381) 49 62 - 0
Fax (0381) 49 62 - 471

17489 Greifswald
Siemensallee 2a
Tel. (03834) 80 50 - 0
Fax (03834) 80 50 - 81

18528 Bergen auf Rügen
Bahnhofstraße 33
Tel. (03838) 80 08 - 0
Fax (03838) 80 08 - 25

info@aib-bauplanung.de
www.aib-bauplanung.de

Projekt / Unser Zeichen
/Amt01-1NA

Name
C. Moll

Telefon
03834 8050-30

E-Mail
c.moll@aib-bauplanung.de

Datum
19.11.2021

Bauvorhaben: Wohnungsbau Broderstorf

Los 05 - HLS

Geprüfter 1. Nachtrag vom 18.11.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,
hiermit erhalten Sie das erste geprüfte Nachtragsangebot der Firma Grönhagen GmbH aus Stralsund.

Wunschgemäß hat der Auftragnehmer das Angebot für die 9 Waschtische 1.OG bis 3. OG angeboten.
Im Erdgeschoß bleiben die barrierefreien Waschtische, wie ausgeschrieben.

Pos.1 Waschtisch Renova Plan 60x48cm

Der Angebotene Typ entspricht den Forderungen, der Preis ist marktüblich.

Der Waschtisch ist ein Auslaufmodell, nur noch in diesem Jahr bestellbar.

Die Befestigungspunkte sind standardisiert, so dass zu jedem Zeitpunkt ein defekter Waschtisch ausgetauscht werden kann.

Pos.2 Waschtischunterbauschrank

Der Angebotene Unterbauschrank passt zu dem zuvor angebotenen Waschtisch, der Preis ist marktüblich.

Die im LV angebotenen Waschtische, der LV-Pos.1.2.104 können als Minderleistung angesehen werden.

Die Mehrkosten, unter Berücksichtigung der Minderkosten, belaufen sich auf 4.889,12€(brutto).

Wir empfehlen eine Beauftragung des Angebotes.

Mit freundlichen Grüßen
aib-Bauplanung Nord GmbH

C. Moll

Bauüberwachung i.d.A.
Tel.(03834) 80 50 0

Anlage: Angebot 210806 vom 18.11.2021
Zusammenfassung

3 Seiten
4 Seiten

Geschäftsführer
Dipl.-Ing. Mario Wiefel
Firmensitz:
18055 Rostock
Rosa-Luxemburg-Str. 14

UST-Nr.:
4079 / 105 / 01466
Ust-IdNr.: DE187485952
Registergericht:
Amtsgericht
Rostock HRB 7632

Ostseesparkasse Rostock
IBAN DE12 1305 0000 0205 0279 70
BIC NOLADE 21 ROS



Sparkasse Vorpommern
IBAN DE61 1505 0500 0230 0037 29
BIC NOLADE 21 GRW

Unser Unternehmen ist für seine
gute Bonität ausgezeichnet worden.
Erfahren Sie mehr auf
www.creditreform.de/crefozert



LEISTUNGSVERZEICHNIS

Bauleistung 1.Nachtragsangebot

Bauvorhaben Neubau Mehrfamilienhaus 11WE Broderstorf
Schwarzer Weg 16a in 18184 Broderstorf

Architekt

Bauherr Gemeinde Broderstorf
über Amt Carbäk
Moorweg 5
18184 Broderstorf

Planung

	<u>Angebotssumme</u>	<u>geprüfte Angebotssumme</u>
Nettosumme :	4.754,25 EUR	_____ EUR
19,00 % MwSt. :	903,31 EUR	_____ EUR
Gesamtsumme :	5.657,56 EUR	_____ EUR

Belegnr.: 210806

Dieses Angebot wurde rechnerunterstützt bearbeitet. Wir erkennen den vom Auftraggeber verfassten Wortlaut der Urschrift des Leistungsverzeichnisses als allein verbindlich an.

Stralsund, den 18.11.2021

.....
Stempel/Unterschrift

Angebots-Nr.: 210806

vom 18.11.2021

an Gemeinde Brodertorf

Seite 2

Pos.	Menge	ME	Positionstext	EP/EUR	GP/EUR
<u>Titel 1.: 1.Nachtrag</u>					
1.0001	9,00	St.	Waschtisch Renova Plan 60x48cm mit Hahnl.und Überl.weiss KeraTect GE 222260600		
			Altes Modell !!! Nur noch in diesem Jahr bestellbar !		
			liefern und montieren	136,33	1.226,97
1.0002	9,00	St.	GE Renova Plan US f. WT, mit 1 Schublade u. Innenschubl., 52,6x58,6x43,8cm, weiß 869600000		
			Altes Modell !!! Nur noch in diesem Jahr bestellbar !		
			liefern und montieren	391,92	3.527,28
1.0003	9,00	St.	Waschtisch Renova Plan 60x48cm m. Hl. m. Öl. weiss KeraTect Geberit 501636008		
			liefern und montieren	146,73	///AP///
1.0004	9,00	St.	GE Renova Plan US f. WT, mit 1 Schublade u. Innenschubl., 53,6x60,6x44,6cm, weiß 501905011		
			liefern und montieren	391,92	///AP///
			Summe von Titel 1.		4.754,25
<u>Titelsummen:</u>					
Los/Titel				Summe	
1.	1.Nachtrag			4.754,25	
Summe aller Positionen:				EUR	4.754,25
MwSt.: 19,00 %				EUR	903,31
Angebotssumme incl. MwSt.:				EUR	5.657,56

grön hagen

Carl Grönhagen GmbH

HEIZUNGS- UND SANITÄRANLAGENBAU

Hauptsitz Stralsund

Heilgeiststraße 94

18439 Stralsund

Tel.: 03831/292381

Fax: 03831/292382

E-Mail: info@carl-groenhagen.de

Niederlassung Greifswald

Helmshäger Str. 5

17489 Greifswald

Tel.: 03834/2318400

Fax: 03834/2318399

Geschäftsführer

Stephan Zschirpe

Holger Reinholdt

Amtsgericht

Stralsund HRB 190

Angebots-Nr.: 210806

vom 18.11.2021

an Gemeinde Brodertorf

Seite 3

Pos.	Menge	ME	Positionstext	EP/EUR	GP/EUR
------	-------	----	---------------	--------	--------

Die angebotene MwSt. ist die z. Zt. Gültige; Abgerechnet wird nach der gültigen MwSt. zum Zeitpunkt der Rechnungslegung.

Fachlich, rechnerisch und wirtschaftlich geprüft und mit
den aus dem Angebot ersichtlichen Änderungen für
richtig befunden.

Endbetrag: 5.657,56

Datum: 19.11.21 Unterschrift: [Signature]

aib BAUPLANUNG
ARCHITECTEN • INGENIEURE

19.11.2021

Wohnungsbau Broderstorf 11WE

Seite 1 von 4

HLS

Alle Währungsangaben in EUR

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1	KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen				
1.2	KG 412 Wasseranlagen				
1.2.104	Position entfällt Waschtisch 60x48cm mit Hahnloch und Überlauf				
		-9	St	71,75	-645,75
				1.2 KG 412 Wasseranlagen	<u>-645,75</u>
				1 KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	<u>-645,75</u>

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
5	Nachträge				
5.1	1.Nachtrag				
5.1.1	Waschtisch RenovaPlan 60x48cm	9	St	136,33	1.226,97
5.1.2	Waschtischunterschrank, passend zum WT60x48cm, mit Auszug	9	St	391,92	3.527,28
				5.1 1.Nachtrag	<u>4.754,25</u>
				5 Nachträge	<u>4.754,25</u>

Zusammenstellung

1.2	KG 412 Wasseranlagen	-645,75
1	KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	-645,75
5.1	1.Nachtrag	4.754,25
5	Nachträge	4.754,25
Summe		4.108,50
zzgl. MwSt 19 %		<u>780,62</u>
Gesamtsumme		<u>4.889,12</u> ✓

OTTO BAUPLANUNG
ARCH. TEXTIL - INGENIEUR
Bauplanung Nord GmbH
14191 Greifswald, Siemensstr. 2a
Tel. (03834) 80 50 0. Fax (03834) 80 50 1
19.11.2021

Inhaltsverzeichnis

1	KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen.....	1
1.2	KG 412 Wasseranlagen.....	1
5	Nachträge.....	2
5.1	1.Nachtrag.....	2